

21 | DOSSIER

« Une nouvelle année 2021 apportant de la joie et le retour de nos projets pour un avenir radieux! »



ACTUS / 19
VISITE DU SOUS-PRÉFET



ACTUS / 24
PLATEFORME
E-COMMERCE



SOCIAL / 33
DISTRIBUTION DES COLIS
DE NOËL AUX SENIORS

Orpi

Marlet immobilier

À vos côtés pour vous accompagner dans vos projets immobiliers

Les Jardins d'Iréna

VOTRE LOGEMENT NEUF EN PLEIN CŒUR DU CENTRE VILLE

du F2 au F4



Pour habiter ou investir un emplacement exceptionnel
51 Avenue du Général de Gaulle à Ozoir



Renseignements au Bureau de vente (sur place)
ou en agence au 01 64 05 71 82

Cédric Marlet et son équipe
à votre service depuis 20 ans
pour réaliser vos projets
en toute sérénité.



RECHERCHE BIENS À VENDRE



01 64 05 71 82

agencemarletimmobilier@orpi.com

Marlet Immobilier

8 avenue du Général Leclerc
77680 Roissy-en-Brie

SOMMAIRE

4 | EN UN CLIN D'ŒIL

12 | ACTUS

Actus travaux
Actu sécurité
Se faire vacciner
Dépister pour protéger
Vos élus à votre écoute
Visite du Sous-Préfet
François-Claude PLAISANT
Neuf familles déménagent de l'aire
d'accueil ozoirienne
Ozoir-commerces.fr: une market place
pour défendre nos commerçants ozoiriens

21 | DOSSIER

« Une nouvelle année 2021 apportant
de la joie et le retour de nos projets
pour un avenir radieux »

26 | ÉCONOMIE

Un tour de France des vins
Le Marinier tient la barre
Avis aux gourmands
Une épicerie bien placée!
Des financements au taux optimal!
Toutes les démarches pour l'automobile!
Le marché d'Ozoir célébrait Noël
Les fameuses galettes des rois

30 | INTERCOMMUNALITÉ

Le plan climat pour la communauté
de communes
Des prêts à taux 0%
Une plateforme dédiée à l'emploi
sur le territoire

32 | SOCIAL

Une première collecte très réussie
Ozoir-la-Ferrière labellisée pour
le don du sang
La distribution des colis de Noël
aux seniors

34 | CULTURE

La musique à l'école
Le palmarès du Concours de nouvelles
Christophe ANSAR, d'Ozoir à Rome en BD

36 | TRIBUNES

37 | OZOIR PRATIQUE

Chères Ozoiriennes, chers Ozoiriens,

L'année 2020 qui s'est achevée nous a tous éprouvé. Qui aurait pu penser en mars 2020 que nous subirions les conséquences de cette pandémie durant de si longs mois. Nous avons montré une capacité de résilience tout à fait exceptionnelle pour faire face à cette crise et traverser cette épreuve. À n'en pas douter cela laissera des traces, nous avons tous été affectés par les contraintes qui nous ont été imposées; je pense à nos jeunes qui ont de plus en plus de mal à vivre ces conditions de privations multiples, je pense aussi à nos aînés dont la vie quotidienne a été perturbée et qui se sont parfois sentis isolés. En ce début d'année 2021, je veux cependant vous encourager à garder confiance dans l'avenir, il nous est aujourd'hui permis, avec la campagne de vaccination en cours, de retrouver peu à peu l'espoir du retour des jours meilleurs.



En ce qui concerne la gouvernance de notre Ville, je tiens encore une fois à saluer la bienveillance et le travail exceptionnel réalisés par les équipes municipales depuis le début de la pandémie, j'y ajoute évidemment le travail de mon équipe qui a mis toute son énergie pour accompagner les Ozoiriens dans cette épreuve.

Nous avons mis en ligne avec succès, la plateforme de commerce www.ozoir-commerces.fr pour accompagner les commerçants dans la digitalisation de leurs activités, ils ont ainsi en permanence une fenêtre ouverte sur la ville et un contact avec leurs clients. Je vous invite à les soutenir activement en consommant local, ainsi nous les aiderons à passer ce cap difficile.

Enfin comme vous l'avez vu, je me suis saisi du dossier de la désertification médicale en lançant un Grenelle de la santé pour Ozoir, le manque de médecins est un problème crucial dont il faut s'occuper dès aujourd'hui si nous ne voulons pas avoir à supporter une situation catastrophique à terme.

Comme nous l'avons fait au cours des mois précédents, Il faut que la vie continue, que notre collectivité reste en mouvement, attentive et solidaire dans l'attente d'un retour à la normale, d'un retour à la vie d'avant...

Prenez soin de vous et de vos proches.

Votre Maire,
Jean-François ONETO

#122 Janvier - février 2021

RESTEZ CONNECTÉS ET SUIVEZ TOUTE L'ACTUALITÉ
DE VOTRE VILLE!

📧 www.mairie-ozoir-la-ferriere.fr

REJOIGNEZ-NOUS! 📱 VilleOzoirlaFerriere Agenda de vos sorties,
événements, infos et actualités en temps réel...

📞 INFO SMS Inscrivez-vous pour recevoir les infos relatives aux
événements, aux travaux et aux intempéries. Infos en temps réel.

TOUTE L'ACTUALITÉ EN IMAGES 📺 Ozoir WebTV

Directrice de la publication: **Suzanne Barnet** • Rédacteur en chef: **Delphine Chevallot** •
Rédacteur: **Lionel Brard** • Conception et réalisation: **agence neocom** 46, rue des Vieilles
Vignes 77183 Croissy-Beaubourg - Tél.: 01 64 66 30 00 • Crédits photos: Mairie
d'Ozoir-la-Ferrière, Shutterstock, Julie Gacon, Pauline Leclerc, Anne-Laure Palluel •
Impression: **ACI** • Magazine imprimé en **atelier Imprim'Vert** sur du papier issu de
filières respectueuses de l'environnement. Nous remercions toutes les personnes qui
ont participé à l'élaboration de ce magazine.



LES MERCREDIS DE L'INFO POUR LES JEUNES

À la recherche d'une formation ? D'une alternance ? Coiffure, commerce et bien d'autres encore, sont des métiers qui recrutent en alternance. Dans le cadre du dispositif « Les Mercredis de l'info », les jeunes ont obtenu des informations émanant des professionnels le mercredi 23 septembre au Centre social municipal les Margotins.



LE VIDE-GRENIERS DES MARGOTINS : TOUT SE NÉGOCIE...

Le traditionnel vide-greniers organisé par le Comité d'Animation des Margotins en partenariat avec la Ville d'Ozoir-la-Ferrière, s'est tenu le 4 octobre sur le parking derrière le Centre social municipal les Margotins et sur une partie de l'avenue du général Leclerc. Sur les stands, on pouvait marchander sur tout... sauf sur les contraintes sanitaires imposées ! Pas de quoi, pour autant, décourager les visiteurs et les exposants !



LES PETITS TRAINS À LA SALLE LE CAROUSEL

Le Club ferroviaire d'Ozoir-la-Ferrière a organisé une exposition intitulée « Le modélisme ferroviaire » qui a eu lieu les samedi 26 et dimanche 27 septembre pour faire découvrir au public l'univers des maquettes, des modèles réduits et des figurines. Jouets ou objets de collection, les figurines et les maquettes forment un univers de rêve que chacun a pu contempler!

C'EST LA CHANDELEUR AUX MARGOTINS!

Les 2 et 5 février derniers, le Centre social municipal les Margotins a fait sauter les crêpes pour une quarantaine d'enfants fréquentant le C.L.A.S. (le Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité) des écoles Anne Frank et Gruet dans le respect des gestes sanitaires en vigueur. Par groupe, tout en faisant leurs devoirs, ils ont dégusté les crêpes sucrées!



« WANTED DOLLARS* », UNE CHASSE AU TRÉSOR TRÈS LUDIQUE

Vendredi 16 octobre, le Centre social municipal les Margotins proposait une animation sous la forme d'un jeu ludique et passionnant destinée aux familles. Le principe du jeu consistait à être un courageux cow-boy pour récupérer un coffre-fort piégé des mains d'un bandit. Par équipe, enfants et adultes ont résolu des énigmes et des casse-tête pour essayer de trouver un maximum de dollars.

*À la recherche de dollars



NETTOYONS LA NATURE: OZOIR TOUJOURS FIDÈLE À SES ENGAGEMENTS!

Depuis 13 ans, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière s'associe à l'action de sensibilisation « Nettoyons la nature » initiée par les hypermarchés Leclerc. Cette année, le rendez-vous était donné au bois des Pins, le samedi 26 septembre. Cette manifestation a pour vocation de mobiliser les citoyens pour agir concrètement en faveur de l'environnement, en nettoyant des sites urbains ou naturels souillés par des déchets. De nature très diverse (sacs plastiques, bouteilles, piles, objets métalliques...), ils constituent des pièges pour les animaux et polluent les sols et les nappes phréatiques. Ils ont été ramassés par le public bénévole, en famille, entre amis ou entre voisins, doté de pinces, gants et sacs. Les déchets ont ensuite été triés pour être mis dans deux bennes.



RETOUR SUR LE CÉLÈBRE RENDEZ-VOUS DE LA NATURE!

La 7^e édition « À vos jardins! » s'est déroulée les samedi 10 et dimanche 11 octobre, dans le cadre magnifique de la Ferme Pereire et dans le respect des mesures sanitaires. Tous les professionnels du monde végétal et de la nature, pépiniéristes, paysagistes, associations horticoles... étaient heureux d'accueillir le public, curieux et amoureux des jardins et de la décoration, pour les conseiller et les orienter. Les végétaux et fleurs, des plus classiques aux plus originaux, tels les plantes carnivores; aménagement et décoration du jardin; saveurs du jardin; artisanat divers... ainsi que le programme d'animations ont séduit les Ozoiriens venus en nombre.



OZOIR-LA-FERRIÈRE REND HOMMAGE À SAMUEL PATY

Le mercredi 21 octobre, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière s'est associée à la triste journée de deuil national, en hommage à Samuel PATY assassiné sauvagement devant le collège où il enseignait. Les drapeaux sur l'ensemble de ses bâtiments publics ont été mis en berne. Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière, accompagné de ses élus, a manifesté son soutien envers le corps enseignant en leur adressant un courrier. De même, la Municipalité s'est rassemblée derrière ceux œuvrant inlassablement à la transmission des valeurs républicaines à nos enfants.

VALÉRY GISCARD D'ESTAING CONSIDÉRÉ COMME UNE FIGURE MARQUANTE DE LA VIE POLITIQUE FRANÇAISE

Après l'annonce du décès de Monsieur Valéry GISCARD D'ESTAING survenue ce mercredi 2 décembre à l'âge de 94 ans, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière a rendu hommage à celui qui a été Président de la République de 1974 à 1981. Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière, a salué avec émotion et reconnaissance la mémoire de Valéry GISCARD D'ESTAING. La Ville avait mis à disposition des Ozoiens, un livre de condoléances dans le hall de l'Hôtel de Ville.



HOMMAGE À SARA, FILLE DE TONY CARREIRA, CÉLÈBRE CHANTEUR PORTUGAIS

Sara CARREIRA est décédée à 21 ans des suites d'un accident de voiture, le 5 décembre, sur l'autoroute A1 au Portugal. Elle était la fille du célèbre chanteur Tony CARREIRA, bien connu de toute la communauté portugaise en France et notamment à Ozoir-la-Ferrière, où il était venu chanter le 19 mars 2016, sur la scène de l'Espace Horizon. La commune, adressant à toute sa famille ses plus chaleureuses condoléances, avait mis à disposition des Ozoiens, un cahier de condoléances dans le hall de l'Hôtel de Ville pour que les habitants puissent rédiger leur message.



102^e ANNIVERSAIRE DE LA COMMÉMORATION DE L'ARMISTICE DE 1918

Ne pouvant pas se tenir dans les conditions habituelles d'organisation, le 102^e anniversaire de la commémoration de l'Armistice de 1918 de la 1^{re} Guerre Mondiale s'est déroulé le mercredi 11 novembre à 11h devant le monument aux Morts place Arluison, puis au carré militaire sans la présence du public. En ce devoir de mémoire pour commémorer la signature de l'Armistice de 1918, Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière, avait souhaité également rendre hommage au général de Gaulle qui disparaissait, il y a 50 ans. Des gerbes ont été déposées devant le monument aux Morts puis une rose a été posée sur les tombes des poilus au carré militaire.



COMMÉMORATION HOMMAGE POUR LA FRANCE PENDANT LA GUERRE D'ALGÉRIE

Le samedi 5 décembre, à 11h30, la journée nationale d'hommage aux Morts pour la France pendant la guerre d'Algérie et des combats du Maroc et de la Tunisie, a été marquée par une cérémonie devant le monument aux Morts, place Arluison, en présence de Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière. L'hommage s'est articulé par les traditionnelles allocutions et par le dépôt de gerbes devant le monument aux Morts.





OZOIR-LA-FERRIÈRE ILLUMINÉE DE MILLE FEUX!

À l'approche des fêtes de fin d'année, Ozoir-la-Ferrière avait revêtu ses habits de fêtes et de lumières pour émerveiller les Ozoiriennes et Ozoiriens. Les différents jeux de lumière qui ont scintillé, permettaient d'apporter une touche de magie et de féerie dans toute la commune. Les illuminations à motifs (étoiles, flocons, guirlandes...) ont bénéficié d'un éclairage à LED réduisant la consommation d'énergie. En traversant la ville, les Ozoiriens pouvaient admirer les décors scintillants et les éléments de décoration (Père Noël, bonhomme de neige, ours en peluche, sapins) que les agents de la Ville d'Ozoir-la-Ferrière avaient installés.

PARTICIPATION DES ENFANTS DE L'ÉCOLE ANNE FRANK AUX DÉCORATIONS DE LA VILLE

Pour la seconde année, les enfants de l'école Anne Frank ont préparé des décors de Noël tant à l'école qu'à l'accueil périscolaire pour certains d'entre eux, afin de mettre en exergue le rond-point situé à proximité de l'école, sur l'avenue du général Leclerc. Cette année, le thème choisi était Noël sur les cinq continents. Le 14 décembre, avait lieu l'installation de leurs œuvres, avec l'appui des services techniques municipaux et en présence de Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière, de Josyane MÉLÉARD, Adjointe au Maire en charge de la Vie scolaire et d'Indira GOKOUL, Conseillère municipale.



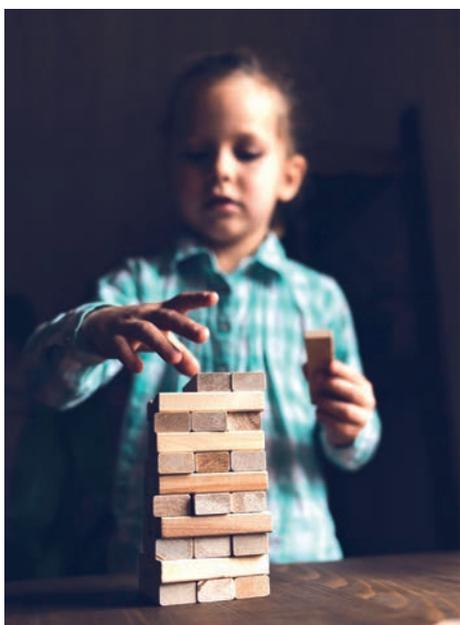
LES RESTOS DU CŒUR OFFRENT DES CADEAUX DE NOËL AUX ENFANTS

Une distribution de jouets au profit des enfants bénéficiaires avait eu lieu le mardi 22 décembre par les « potes » de Coluche et à laquelle Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière a souhaité être présent pour soutenir l'action portée par les bénévoles ozoiriens. Même si les conditions de distribution ont été un peu modifiées en raison de la crise sanitaire, l'association ozoirienne Les Restos du Cœur avait à cœur de gâter les 82 enfants à Noël et même les 115 adultes par la remise d'un présent!



C'ÉTAIT LE REPAS DE NOËL DANS LES RESTAURANTS SCOLAIRES

Ce jeudi 17 décembre, un repas de fête attendait les enfants déjeunant dans les cantines scolaires. Galantine pistachée, aiguillettes de poulet avec une marinade aux cèpes et pommes noisette, gâteau au chocolat et friandises étaient au menu pour leur donner un avant-goût des fêtes de fin d'année!



UN JEU LUDIQUE À LA PLACE DU SPECTACLE

Le traditionnel spectacle de fin d'année proposé par la commune d'Ozoir-la-Ferrière aux enfants scolarisés n'a pas pu se tenir en raison des règles sanitaires. Toutefois, le Maire a souhaité, à la place, offrir un jeu de société en bois aux 2800 enfants des écoles ozoiriennes.



« JOYEUX NOËL, MONSIEUR HIBOU » POUR LES TOUT-PETITS DE LA MAISON DE LA PETITE ENFANCE

Le 24 novembre, un spectacle proposé par la Ville dans le cadre des festivités de Noël a été présenté aux grands de la crèche collective et de la structure multi-accueil ainsi qu'aux grands de la crèche familiale. Ce moment convivial a été organisé par petits groupes tout en respectant les mesures sanitaires en vigueur. À l'issue des séances, les agents de la Maison de la Petite Enfance ont distribué des petits chocolats aux enfants.

NOËL EN FÊTE

Le vendredi 18 décembre, le Centre social municipal les Margotins a organisé un événement convivial autour de Noël pour les enfants de son atelier "Accompagnement à la scolarité". Tout un programme qui a séduit les enfants en présence de Monsieur le Maire: chants gospel, balades en chiens de traîneau, venue du Père Noël avec la distribution de friandises...





LA LETTRE DU PÈRE NOËL RENCONTRE UN VIF SUCCÈS

Le Père Noël remercie toutes les petits Ozoiriens qui lui ont écrit et il a été ému de recevoir tant de belles lettres ! Le Père Noël, avec l'aide des lutins communaux, a pris le soin de répondre personnellement aux 260 lettres réceptionnées. Les enfants avaient reçu la lettre du Père Noël accompagné d'un dessin à colorier avant Noël. Il espère que les enfants ont été gâtés à Noël et qu'ils continuent à être sages pour cette nouvelle année.



DES MOMENTS FÉRIQUES À OZOIR SUR GLACE

Du 19 décembre 2020 au 3 janvier 2021, la patinoire « Ozoir sur Glace » avait repris ses quartiers sur la place Arluison, tout en aménageant son dispositif habituel afin de respecter les règles sanitaires. Une patinoire de 440 m² dont un circuit quad sur glace de 110 m² réservé aux enfants de 3 à 7 ans : l'occasion pour les petits et grands amateurs de glace de profiter des joies de la glisse en plein air, en famille ou entre amis !



DES BOÎTES DE NOËL SOLIDAIRES

Une collecte de boîtes de Noël a été mise en place par le Relais Assistantes Maternelles pour les personnes les plus démunies, par exemple sans domicile fixe, ainsi que pour les Restos du Cœur, la Croix Rouge ou le centre d'hébergement... Les assistantes maternelles d'Ozoir, seules ou avec l'aide des parents, ont « fabriqué » des boîtes de Noël, avec un contenu bien précis. Certains agents de la Maison de la Petite Enfance ont également souhaité participer à cette action et le Relais a ainsi collecté une cinquantaine de boîtes de Noël !



VOIRIE



Quartier de l'Archevêché : avenues Victor Basch, de la Chesnay et du Muguet

S'inscrivant dans le programme municipal de réfection des voiries et dans la continuité des travaux déjà engagés dans ce secteur, création de trottoirs (côtés pair et impair) dans trois rues du quartier de l'Archevêché en procédant au décapage des surfaces, à l'application de la grave de béton concassé recyclé, et en mettant en enrobé les trottoirs. À l'issue des travaux, l'avenue du Muguet a été mise en sens unique de circulation de l'avenue de la Clairière à l'avenue Berthelot.

Carré militaire de l'ancien cimetière

À la suite de la suppression de la haie, pose d'une quinzaine de potelets à boule en acier galvanisé avec chaînes pour délimiter l'espace, mise en place de gravillons aux alentours et plantation de végétaux.



Rond-point des Gendarmes d'Ouvéa : avenue Édouard Gourdon

Remplacement des candélabres vétustes par des luminaires équipés de lampes à leds moins énergivores. La modernisation et l'ambiance lumineuse sont ainsi améliorées aux abords du rond-point.



Avenue du général Leclerc et place de l'Église

Renouvellement des mobiliers urbains vétustes de type abris voyageurs par le remplacement d'une structure de toiture en acier galvanisé à chaud, toiture en panneaux polycarbonate alvéolaire. Les abris voyageurs sont donc plus robustes équipés d'une corbeille, d'un banc et d'un caisson d'affichage.

BÂTIMENT



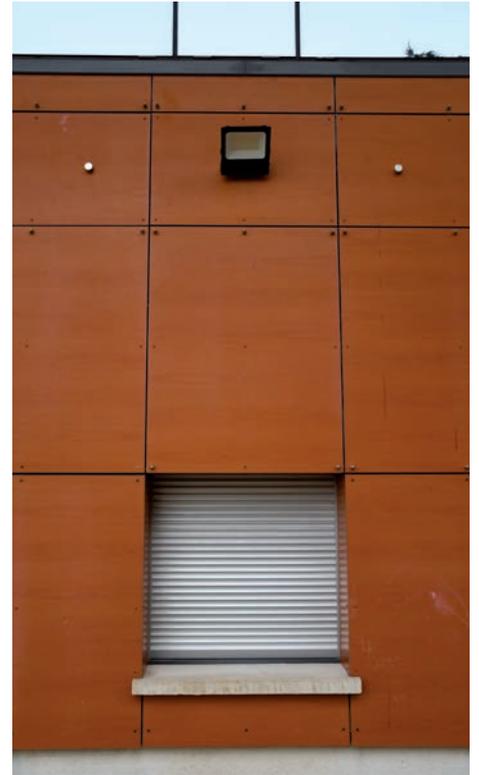
Restaurant scolaire de La Brèche aux Loups

Installation de chaises et tables dans la salle, mobilier breveté plus ergonomique permettant d'assurer un confort optimal aux enfants d'une part et d'autre part de faciliter l'entretien de ce matériel par les agents municipaux.



Maternelle Plume Vert

Reprise en peinture des murs de la classe n°1.

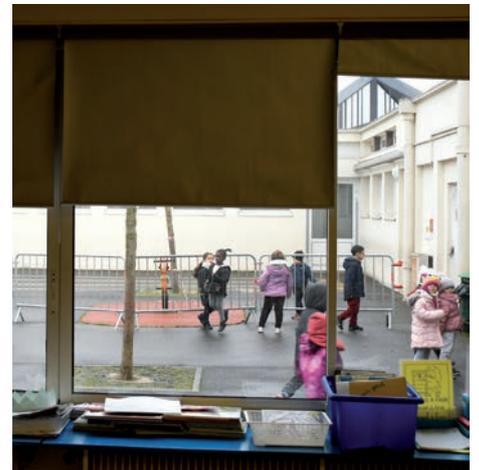


Gymnase de La Brèche aux Loups

Remplacement du système d'éclairage extérieur par l'installation de spots leds moins énergivores.

Restaurant scolaire de La Brèche aux Loups

Remplacement des luminaires de type « néons » par la pose d'un éclairage de type réglette led permettant de réaliser des économies d'énergie.



Groupe scolaire de La Brèche aux Loups

Changement des stores extérieurs par la pose de rideaux semi-occultants intérieurs dans plusieurs classes.

ESPACES VERTS



Élagage du patrimoine arboré

Ce sont environ mille arbres, isolés ou d'alignement, que le service des Espaces Verts doit entretenir régulièrement tout en préservant la nature.

Pour réaliser les opérations d'élagage, la commune mandate une entreprise spécialisée. Durant l'été 2020, dès le mois de juin, ces travaux d'élagage ont commencé au stade de la Charmeriaie ainsi qu'au parc Félix Éboué, pour une cinquantaine de sujets. En juillet, c'était au tour des platanes de l'avenue Érasme.

La campagne 2020 s'est achevée dans la coulée verte, avec l'intervention d'une équipe de 4 élagueurs pendant une semaine. De janvier à mars, le broyat de branches d'arbres est réalisé pour être réutilisé en paillis dans les massifs arbustifs et de vivaces de la Ville. Au total, environ 150 tonnes par an de déchets verts sont acheminées dans un centre spécialisé de compostage.

Ramassage des feuilles mortes

À l'automne, les agents de la Ville sont mobilisés afin de mener à bien le ramassage des végétaux, une mission de service public pour rendre les espaces et la voirie propres.

Le service des Espaces Verts entretient les parcs et jardins de la Ville au fil des saisons en intégrant la notion de développement durable. Depuis le début du mois de novembre et jusqu'au mois de janvier, avec l'aide d'un souffleur,

les équipes composées de 4 à 5 agents, sont pleinement mobilisées au ramassage des feuilles mortes. Avec le renfort d'agents du service voirie, ils interviennent dans tous les quartiers arborés pour entretenir les axes de la ville, à commencer par l'avenue du général de Gaulle ou celle du 8 mai 45 et son prolongement avec ses grands platanes. Une fois collectées, les feuilles sont ensuite traitées dans un centre spécialisé pour y être transformées en compost.



Le saviez-vous ?

Le service des Espaces Verts entretient un important patrimoine végétal et paysager remarquable contribuant à la qualité de vie des Ozoiriens, soit 30 hectares d'espaces verts dont près de 8 hectares de parcs. La préservation et la valorisation de la nature et de l'environnement constituent un des piliers du Développement Durable de la commune.

ESPACES PUBLICS



Le plan hivernal neige et verglas

Chaque année, pour faire face à un épisode de neige ou de verglas, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière met en place son plan hivernal opérationnel de novembre à mars lorsque les intempéries l'exigent. Ce dispositif mobilise d'importants moyens humains et matériels comme les saieuses afin d'assurer le maintien de la circulation et l'accès aux équipements publics. Face à un épisode neigeux ou de verglas, les agents municipaux traitent les rues et les lieux publics en effectuant des opérations de déneigement ou en déverglaçant. Les interventions s'opèrent sur le réseau dit "prioritaire" pour maintenir en état les itinéraires de circulation qui structurent la Ville comme les entrées et sorties de Ville, les avenues du général de Gaulle et du général Leclerc, du Rond-Buisson... Puis sur le réseau secondaire.

Conformément à l'arrêté municipal n°007/09 du 15 janvier 2009, il est rappelé que chaque Ozoirien est responsable de la partie de trottoir située devant son domicile. Chacun doit ainsi dégager la neige ou traiter le

verglas en répandant du sel ou du sable afin de pouvoir laisser un passage pour les piétons. En cas de gel, il est interdit de faire couler de l'eau sur les trottoirs et la voie publique. Si un épisode neigeux ou de verglas est annoncé, les Ozoiriens peuvent récupérer un sac de sel au Pôle municipal, 19-21 avenue Beaufort, sur présentation d'un justificatif de domicile.

En cas d'intempéries, voici quelques règles à adopter :

- S'informer des conditions météorologiques : en cas de vigilance orange, mieux vaut différer son départ, et l'annuler en cas de vigilance rouge ou de circulation bloquée.
- Laisser la priorité aux chasse-neige et aux engins de salage des Services Techniques Municipaux.
- Répandre du sel ou du sable sur les trottoirs le long des habitations ou des commerces en cas de neige et/ou verglas.
- Adapter sa conduite aux conditions météorologiques.

Soyez prudents, ayez les bons réflexes !

Ne jetez pas votre masque usagé sur la voie publique !

Ce sont de nombreuses incivilités que les agents municipaux constatent depuis quelques mois dans les rues d'Ozoir. Les masques usés, vecteurs de transmission du virus Covid-19, jonchent régulièrement le sol et les trottoirs. Dans le cadre de leurs missions, les agents

les ramassent. Pour que cette situation cesse, il est important que chacun ait un comportement respectueux et fasse preuve de civisme en jetant le masque usagé dans les corbeilles publiques dédiées aux déchets. Il est rappelé également que les corbeilles publiques ne sont pas dédiées aux sacs plastiques contenant des ordures ménagères.



TRAVAUX DIVERS

- **Place Horizon** : aménagement paysager par l'installation de barrières bois de type ganivelle pour délimiter les zones des espaces verts et plantation de cinq rosiers tiges.
- **Avenue du général de Gaulle** : végétalisation des pieds d'arbres pour protéger les sols et embellir le secteur.
- **Résidence pour les seniors** : réfection de l'étanchéité de la toiture.

INONDATIONS: CRÉATION D'UN BASSIN DE RÉTENTION D'EAU

Dans la continuité des travaux d'aménagements préventifs à l'échelle communale pour prévenir et se protéger des intempéries pluvieuses, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière procédera à la création d'un bassin de rétention d'eau en 2021 dans le secteur du carrefour du Poirier Rouge.



ACTU SÉCURITÉ



Le système de vidéoprotection permet de prévenir la délinquance sur la voie publique (vols avec violence, etc.), et d'aider la Police Nationale à résoudre les enquêtes. Retour sur des faits démontrant l'efficacité de ce dispositif.

■ **Dégradation d'un véhicule :** le 14 septembre, un véhicule stationné avenue du général Leclerc a eu sa vitre arrière entièrement brisée. Les images vidéo ont permis de visualiser un poids lourd circulant avec les portes de la remorque non fermées. Une des portes a donc percuté la vitre du véhicule. Son immatriculation a été relevée et les images ont été transmises au commissariat de Pontault-Combault.

■ **Délit de fuite :** lors de son entrée dans la commune le 13 octobre, un véhicule en a percuté un autre avant de prendre la fuite dans la zone industrielle. Les enregistrements vidéo ont permis d'identifier la marque, le modèle et l'immatriculation du véhicule incriminé.

■ **Dégradation d'un commerce :** lors de la prise de service de la Police municipale, le 19 octobre, il a été constaté que la porte du bar « Le Mistral » était

fracturée. Sur les enregistrements vidéo, deux individus ont été repérés en train de dégrader le rideau de fer et briser la vitre de la porte, avant de pénétrer dans le commerce. Ils ont ensuite quitté les lieux en prenant le train RER. Les images ont été transmises au commissariat de Pontault-Combault.

■ **Dégradation du domaine public :** le 1^{er} novembre, un lampadaire du parking de l'église a été dégradé dans la nuit. La lecture des enregistrements vidéo a montré un véhicule percutant le lampadaire, avant de stationner avenue du général de Gaulle. Grâce à cette identification, la Ville a pu contacter l'auteur des faits.

■ **Vol à la roulotte :** le 22 décembre, suite à un dépôt de plainte concernant des dégradations et un vol dans un véhicule stationné avenue Arluison, la Police Nationale a communiqué la description des auteurs relatée par les témoins. La lecture des enregistrements vidéo a permis d'identifier un groupe d'individus correspondant à la description donnée. Les images ont été transmises au commissariat de Pontault-Combault.

COVID-19

SE FAIRE VACCINER

La campagne de vaccination contre la Covid-19 a commencé le 18 janvier pour les personnes de plus de 75 ans et les personnes ayant des pathologies à haut risque. Mais se faire vacciner est un vrai parcours du combattant...

Douze centres de vaccination sont ouverts dans tout le département. Ils ont vocation à accueillir les personnes prioritaires souhaitant être vaccinées, sans discrimination de lieu de résidence. Les vaccinations sont gratuites et se font uniquement sur rendez-vous, en ligne ou en téléphonant directement au centre.

Lignes téléphoniques saturées et site Internet encombré

Il devient compliqué d'obtenir un rendez-vous pour se faire injecter la dose du vaccin contre la Covid-19. Et les Ozoiériens n'échappent pas à la règle même si cela n'incombe pas à la commune.



Afin de contribuer à la lutte contre la pandémie et de protéger ses habitants, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière s'est portée candidate auprès de la Préfecture de Seine-et-Marne pour accueillir un centre de vaccination.

Une solution municipale : un service personnalisé mis en place

Les services municipaux restent toujours mobilisés afin d'accompagner les Ozoiériens. Le Centre Communal d'Action Sociale, propose ainsi une prise de rendez-vous téléphonique auprès du centre de vaccination. Il met également une navette à disposition pour acheminer les personnes rencontrant des difficultés de déplacement jusqu'au centre de vaccination.

En pratique :

- Centres de vaccination et horaires d'ouverture : sante.fr.
- Réservation en ligne sur le site internet Doctolib ou par téléphone : 01 82 34 00 25
- Cellule d'information du public de la Préfecture : 01 64 71 77 79 De 9h à 12h et de 14h à 17h.
- Numéro national : 0800 009 110
- C.C.A.S. : 01 60 34 53 00

SANTÉ PUBLIQUE

DÉPISTER POUR PROTÉGER

En partenariat avec la Région Île-de-France dans le cadre de son opération de prévention, la commune d'Ozoir-la-Ferrière a organisé deux campagnes de dépistage gratuites de la Covid-19 par tests antigéniques en janvier. Elles avaient lieu dans la continuité des actions menées depuis le début de la crise sanitaire par Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière, et notamment des tests réalisés le 30 septembre.



Le 9 janvier, la prise en charge du dépistage par un infirmier.



Le 16 janvier, les Ozoiériens attendent leur passage dans la salle le Carroussel pour se faire dépister.

Les tests ont eu lieu les samedis 9 et 16 janvier, de 10h à 17h à la Salle le Carroussel, un lieu particulièrement accessible et adapté. Au total, 135 personnes ont pu bénéficier de ce test gratuit et sans rendez-vous. N'ayant pas besoin d'être analysés en laboratoire, les tests antigéniques présentent l'avantage de pouvoir obtenir les résultats au bout de seulement environ vingt

minutes. Réalisés à l'aide d'un écouvillon (long coton-tige) introduit dans le nez, ils permettent de déterminer la présence d'une protéine du virus (antigène). Ces tests répondent à un enjeu de santé publique en facilitant la détection et l'isolement dans les meilleurs délais des personnes atteintes par la Covid-19, afin de protéger l'ensemble de la population.

PERMANENCES DE QUARTIERS

VOS ÉLUS À VOTRE ÉCOUTE!

L'équipe municipale a fait de la proximité un enjeu phare. Jean-François ONETO et ses élus se tiennent à votre disposition pour échanger sur tous les sujets du quotidien à l'occasion des permanences de quartiers. Pour écouter vos suggestions, répondre à vos questions et trouver avec vous des solutions, le dialogue citoyen s'effectue avec les élus ci-dessous :

■ TOUS LES SAMEDIS DE 10H À 12H

■ SUR RDV 01 64 43 35 29

📍 **Centre social municipal les Margotins**
 4 Rue du Bois Prieur
Zohra CHEIK ELEZAAR
 Conseillère municipale déléguée au quartier Anne Frank
 6 mars / 3 avril / 5 juin / 3 juillet / 7 août / 4 septembre / 2 octobre / 6 novembre / 4 décembre 2021

📍 **Maison des élus**
 43 avenue du général de Gaulle
Anne-Marie CADART Conseillère municipale
Indira GOKOUL Conseillère municipale
 13 février / 27 février / 13 mars / 27 mars / 10 avril / 24 avril / 12 juin / 26 juin / 10 juillet / 24 juillet / 14 août / 28 août / 11 septembre / 25 septembre / 9 octobre / 23 octobre / 13 novembre / 27 novembre / 11 décembre 2021

📍 **Gare RER**
 Place de la Gare à côté de l'entrée principale
Ziain TADJINE
 Conseiller municipal délégué au quartier de la Gare
 20 février / 20 mars / 19 juin / 17 juillet / 21 août / 18 septembre / 16 octobre / 20 novembre / 18 décembre 2021

Contactez-nous: 📧 mairie-ozoir-la-ferriere.fr
 rubrique contactez vos élus
 mairie 24/24



Visite des locaux du Centre social municipal les Margotins. De gauche à droite : François-Claude PLAISANT, Sous-Préfet de l'arrondissement de Torcy, Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière et Jean-Claude DEBACKER, Adjoint au Maire en charge des Affaires Sociales et de la Solidarité



RENCONTRE

VISITE DU SOUS-PRÉFET, FRANÇOIS-CLAUDE PLAISANT À OZOIR-LA-FERRIÈRE

Le jeudi 3 décembre, le Maire, Jean-François ONETO, accueillait François-Claude PLAISANT, Sous-Préfet de l'arrondissement de Torcy à l'occasion d'une visite de courtoisie.

De gauche à droite : François-Claude PLAISANT, Sous-Préfet de l'arrondissement de Torcy, Christine FLECK, Adjointe au Maire en charge des Sports et Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière, visitant la grande salle de combat du Dojo intercommunal.



Accueilli par Jean-François ONETO, le Sous-Préfet précisait que sa visite avait pour objectif essentiel de rencontrer les acteurs locaux et de connaître les atouts de la commune. Cette première entrevue avec le représentant de l'État a permis au Maire de détailler les dossiers en cours telles que les liaisons douces, la Politique de la Ville, la sécurité,

ainsi que les mesures qu'il entend mener et pour lesquelles il souhaiterait obtenir un accompagnement par les différents services de l'État.

À ce titre, le Maire a évoqué le projet de l'extension des locaux du Centre social municipal les Margotins dont il espère un soutien spécifique de l'État dont la commune pourrait bénéficier.

Aménagement et infrastructures du territoire

À l'issue de ces échanges constructifs, Jean-François ONETO et François-Claude PLAISANT ont effectué une visite de la Ville pour y découvrir les équipements communaux phares, notamment en se déplaçant à la Ferme Pereire, au Dojo intercommunal et au Centre social municipal les Margotins.

Monsieur le Maire a aussi souhaité qu'ils se rendent au quartier du Clos de la Vigne pour constater l'état d'avancement des travaux de l'aménagement des liaisons douces. Le Sous-Préfet a salué la qualité des infrastructures communales et les actions menées par les agents municipaux qui concourent quotidiennement à satisfaire l'intérêt général.

GENS DU VOYAGE

NEUF FAMILLES DÉMÉNAGENT DE L'AIRE D'ACCUEIL OZOIRIENNE

Le mardi 12 janvier au matin, les gens du voyage installés à Ozoir-la-Ferrière depuis quinze ans sur le terrain rue de la Ferme du Presbytère, ont emménagé sur un site intercommunal des Portes briardes à Tournan-en-Brie.

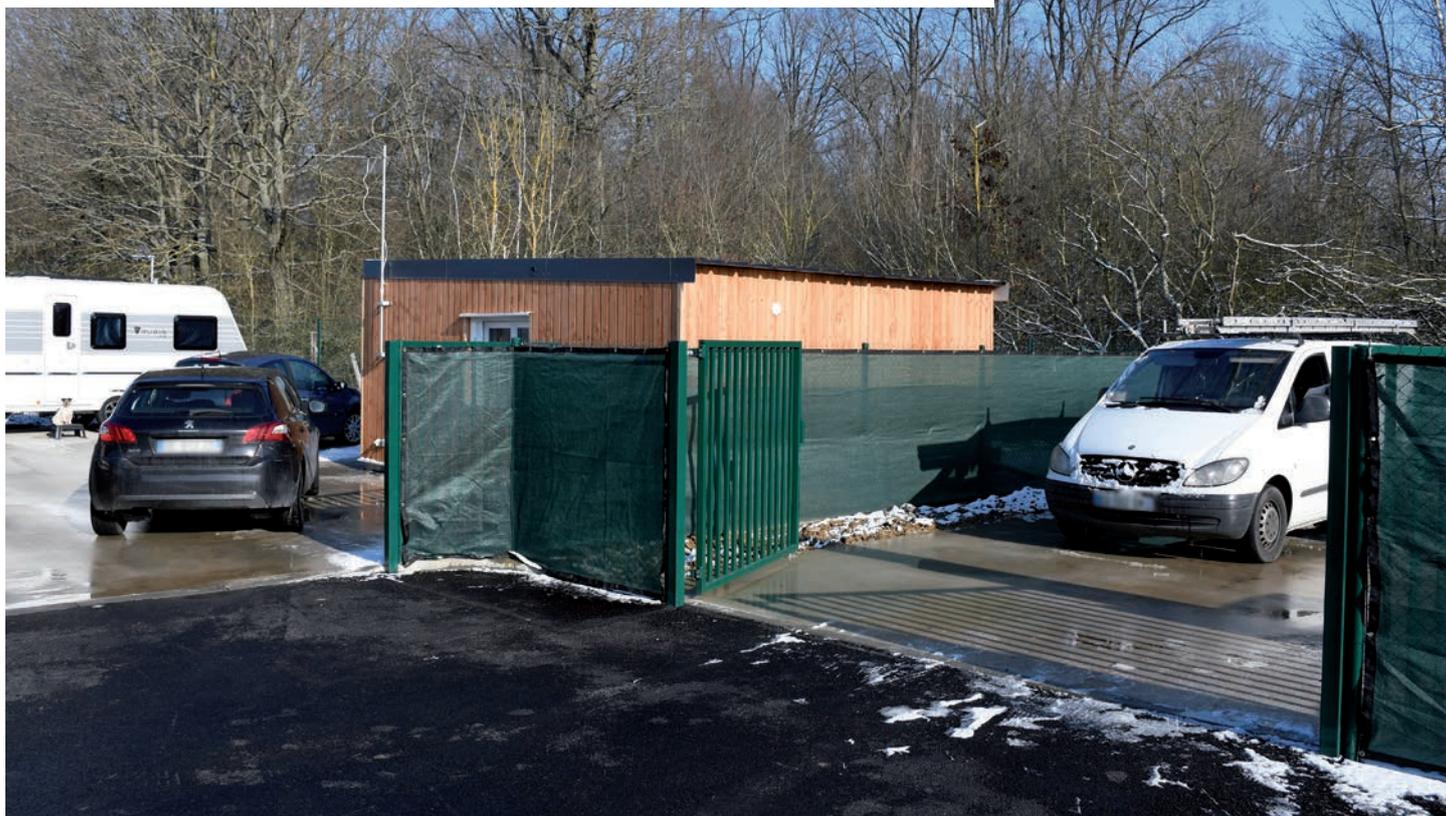
La famille MARONNE a exprimé sa satisfaction : « *Le transfert s'est bien déroulé, la Mairie ne nous a pas abandonnés ! Nous sommes tristes de quitter notre Ville mais nous continuerons à être Ozoiriens, nous avons nos habitudes ici !* ». Cette matinée, les premières caravanes des sédentaires ont quitté le terrain. Cette opération qui s'est déroulée en une journée, en présence de la Municipalité, des partenaires institutionnels, des forces de sécurité, des acteurs sociaux et de prévention, a permis aux neuf familles sédentaires de la même famille MARONNE de s'établir sur leur nouveau site à Tournan-en-Brie.

Les Services Techniques Municipaux ont ensuite procédé au nettoyage de l'espace situé en zone naturelle. S'inscrivant dans un contexte législatif et réglementaire renouvelé conduisant à établir un nouveau diagnostic du territoire à l'échelle intercommunale et dans un cadre pour l'accompagnement des gens du voyage, le nouveau Schéma Directeur d'Accueil et d'Habitat des Gens du Voyage (S.D.A.H.G.V.) 2020-2026 répond à ces enjeux.

Un processus de concertation engagé entre tous les acteurs concernés

Pour mener à bien le déroulement de cette opération dans des conditions optimales, des réunions de concertation préparatoires se sont tenues durant plusieurs années avec les différents acteurs concernés : les partenaires institutionnels (les services de l'État, élus de la Communauté de communes des Portes briardes, les communes, le GIP 77, le SIETOM), de prévention et de sécurité (Police Nationale, municipale, Gendarmerie Nationale, le gestionnaire DM SERVICES), et sociaux (MOUS-LE FRENE,

l'association EQUALIS). Cette stratégie de sécurité et de prévention a été menée avec efficacité et professionnalisme sous l'autorité de François-Claude PLAISANT, Sous-Préfet de Torcy et de Jean-François ONETO, Président de la Communauté de Communes Les Portes briardes et Maire d'Ozoir-la-Ferrière qui précise : « *Il n'y a eu aucune improvisation. Nous nous sommes rencontrés en amont, tout s'est fait sans aucun problème, dans la concertation* ». Les gens du voyage avaient participé à une réunion pour que la commune puisse recueillir leurs doléances sur le sujet afin de les impliquer à l'événement. « *Même si ces familles ont quitté notre territoire, Ozoir-la-Ferrière restera leur ville de cœur, elle saura aussi rester à leur écoute* », insiste Jean-François ONETO.





VOEUX 2021

« UNE NOUVELLE ANNÉE 2021 APPORTANT DE LA JOIE ET LE RETOUR DE NOS PROJETS POUR UN AVENIR RADIEUX! »

La situation sanitaire ne permettant pas l'organisation de la traditionnelle cérémonie des vœux, Jean-François ONETO a présenté ses vœux à la population dans un format numérique, sur la chaîne YouTube de la Ville « OZOIR WebTV ». Dans une allocution d'une dizaine de minutes, il revient sur les événements phares de l'année 2020 et délivre un message d'espoir aux Ozoiriens. Le Maire a également souhaité partager les ambitions et les perspectives, au regard d'un contexte économique, sanitaire et social particulièrement difficile de la commune.



Retrouvez l'allocution de Jean-François ONETO en vidéo en scannant le QR code ou sur www.mairie-ozoir-la-ferriere.fr  Ozoir WebTV

Jean-François ONETO s'adresse à tous les Ozoiriens qui, depuis le mois de mars, ont été impactés par la crise sanitaire, que ce soit sur un plan personnel ou professionnel. Il rend hommage à tous ceux qui étaient en première ligne lors de cette épreuve, soignants, pompiers, policiers, commerçants, agents municipaux et tant d'autres...

et réaffirme la mission protectrice et solidaire de la Ville. Une mission qui continue de s'exercer de manière très active, notamment à l'égard des personnes âgées ou en situation d'isolement, des commerçants, avec le lancement d'une plateforme e-commerce ou des enseignants... Tout en remerciant les Ozoiriens pour la confiance qu'ils lui ont

renouvelée et en réaffirmant sa politique de maîtrise budgétaire, Jean-François ONETO adresse ses vœux pour une année 2021 pleine de bonheur et de santé : « *Espérons tous ensemble, que cette nouvelle année 2021 apportera la joie et le retour de nos projets pour un avenir radieux* », conclut-il comme message d'espoir.



3 QUESTIONS

à Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière sur les perspectives 2021

La rédaction d'Ozoir Mag :

Le soutien de la Ville aux commerçants demeure plus que jamais un dossier sur lequel vous êtes attaché, à l'image de la digitalisation du commerce local. Pourquoi ?

Jean-François ONETO : La plateforme numérique *ozoir-commerces.fr* lancée en décembre a pour objectif de s'inscrire dans le temps, même à la sortie de la crise sanitaire. C'est un outil local qui permet d'une part, d'apporter aux Ozoiriens une alternative aux offres de grandes enseignes de vente en ligne en consommant localement et d'autre part, un accompagnement municipal pour les commerçants de proximité. Si je me félicite de la décision prise, quant à la réouverture des commerces, je n'oublie pas que les bars et restaurants de notre commune, restés fermés, souffrent depuis des mois. À travers cet outil numérique que nous avons créé, les services de click and collect et de livraisons permettent aux restaurateurs locaux de maintenir une certaine activité.

La rédaction d'Ozoir Mag :

Alors que la crise sanitaire s'est accompagnée de dépenses non prévues comme l'achat de masques de protection, quel regard portez-vous sur le financement des projets pour l'année 2021 ?

Jean-François ONETO : Certes, la situation sanitaire a généré le financement de mesures dites urgentes pour protéger et rassurer la population dans le cadre de la politique de santé publique mais la majorité municipale et moi-même, menons

une gestion rigoureuse des finances locales en dépit de cette période exceptionnelle, permettant de maintenir, pour cette nouvelle année, des investissements comme la reconstruction de l'accueil de loisirs de la Brèche aux Loups ou les travaux d'assainissement de l'avenue Édouard Gourdon. Il est vrai que ces chantiers contribuent au rayonnement de la commune mais les aménagements pour améliorer la vie quotidienne des Ozoiriens ne sont pas en reste et sont essentiels : réfection de voiries, rénovation de salles de classe ou encore d'équipements sportifs... Même si les dépenses publiques de la commune sont mises à mal par cette pandémie, **les taux communaux d'imposition n'augmenteront toujours pas en 2021, comme je m'y étais engagé.**

La rédaction d'Ozoir Mag : Et les priorités pour 2021 ?

Jean-François ONETO : Il s'agit de poursuivre nos efforts dans l'accompagnement de ceux qui sont le plus touchés en espérant revenir à la normalisation de la situation très prochainement. C'est dans cette perspective que nous serons et répondrons toujours présents notamment pour les personnes les plus fragiles dans l'accompagnement social, pour aider le tissu économique (commerçants, restaurateurs, etc.) et les forces vives (le monde de la culture, l'éducation, le tissu associatif...), synonyme de dynamisme de notre territoire, pour leur permettre de rebondir dans les meilleures conditions. Bien évidemment, nous entamons ce début de mandat avec de nouveaux projets que je ne manquerai pas avec mon équipe municipale de vous présenter tout au long de l'année 2021.

« les taux communaux d'imposition n'augmenteront toujours pas en 2021 »



1



2



6



3



4



5

1. Hervé, lieutenant des Sapeurs-Pompiers d'Ozoir-la-Ferrière

« Que cette nouvelle année nous permette encore d'unir nos forces pour combattre ce virus, de nous entraider afin d'avancer ensemble au mieux. Prenons soin les uns des autres. Soyez fier et heureux car la vie est une magnifique aventure. »

2. Christel, auxiliaire de puériculture

« Bonne et heureuse année 2021 aux familles et futures familles ozoiriennes. C'est toujours un plaisir de vous accueillir dans les différentes structures de la Maison de la Petite Enfance. »

3. Max, pharmacien

« En tant que professionnel de santé, nous ne pouvons que souhaiter un retour à notre vie habituelle faite de bonheur, de prospérité et de sorties sans contrainte pour 2021. »

4. Fabienne, commerçante au marché

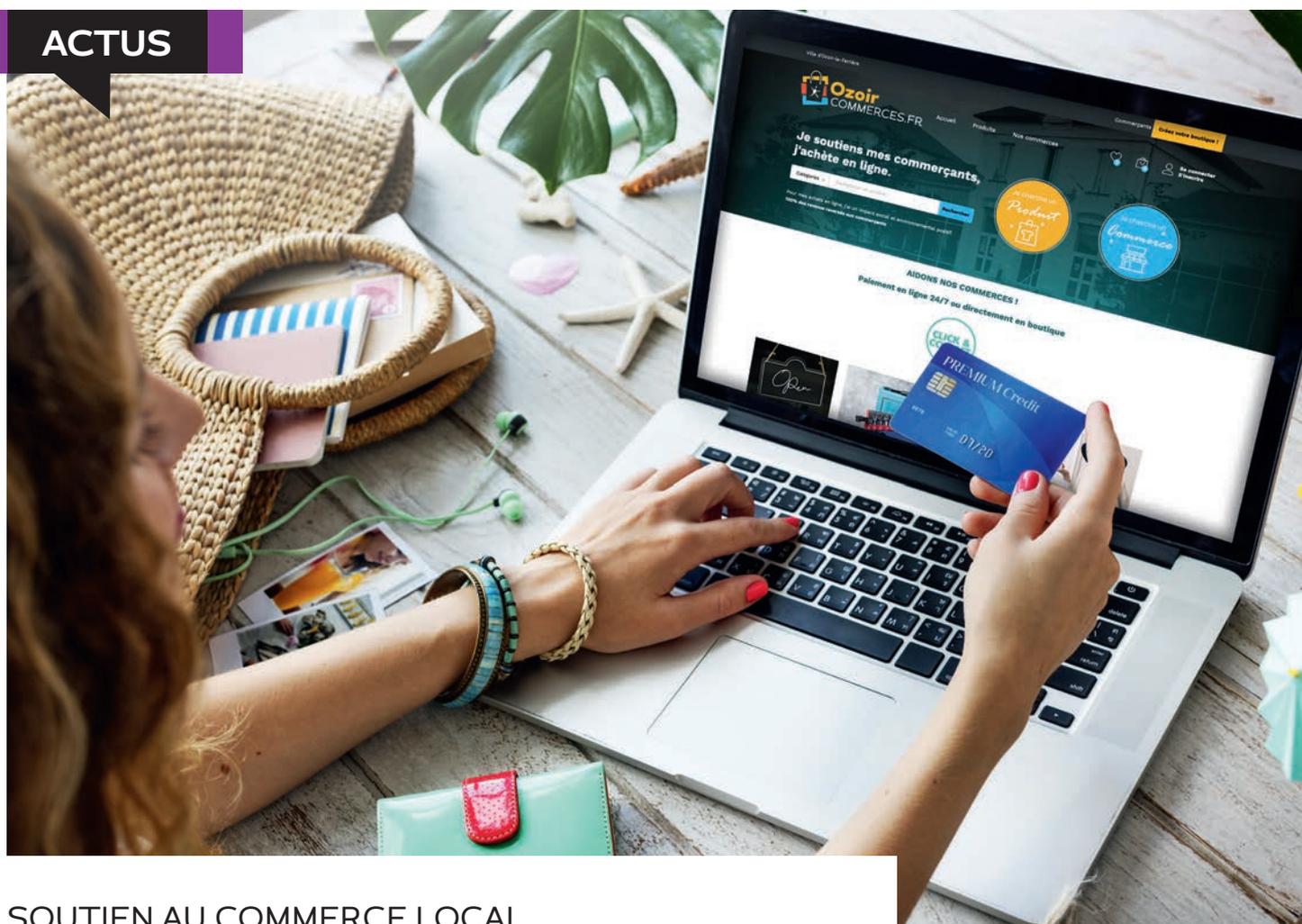
« En ces temps difficiles, je vous souhaite bonheur, santé et prospérité pérenne. Prenez soin de vous et des êtres qui vous sont chers ! »

5. Mouloud, directeur de laboratoire d'analyses :

« J'adresse mes meilleurs vœux à l'ensemble des citoyens d'Ozoir pour cette nouvelle année 2021. Je les remercie de leur sympathie et de leur compréhension au cours des moments difficiles que nous vivons. En attendant la fin de cette épreuve, le laboratoire reste aux côtés des Ozoiriens. »

6. Romain, poissonnier :

« Très bonne année à tous les Ozoiriens ! Je leur souhaite de rester en bonne santé, de prendre soin d'eux, de leur famille et de leurs proches, en mangeant du poisson ! »



SOUTIEN AU COMMERCE LOCAL

OZOIR-COMMERCES.FR : UNE MARKET PLACE* POUR DÉFENDRE NOS COMMERÇANTS OZOIRIENS

La crise sanitaire que nous vivons a modifié nos habitudes de consommation. Elle a, certes, amplifié nos achats de proximité mais elle a aussi développé de nouveaux modes de consommation, notamment les achats auprès de grandes plateformes de vente en ligne. Dans un contexte de mutations profondes liées à l'innovation numérique et aux enjeux des activités commerciales, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière a mis en place son propre outil numérique de commerce avec le site ozoir-commerces.fr dans le but de renforcer et amplifier son soutien aux acteurs de proximité, ses commerçants.

*Une place de marché



Défendre le commerce local est au cœur des préoccupations de la Municipalité. C'est ainsi que dans le prolongement de ses actions déjà engagées, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière a ouvert une plateforme e-commerce via le site Ozoir-commerces.fr pour permettre aux commerçants ozoiriens de promouvoir

et vendre leurs produits et services. Cet outil numérique, véritable vitrine de leur commerce, a pour objectifs principaux de maintenir l'activité des commerçants en cette période particulière de crise sanitaire mais aussi de revitaliser l'activité économique de la commune. Ce nouveau service, ozoir-commerces.fr, permet aux Ozoiriens de commander en ligne et de venir retirer leurs produits dans les boutiques. Lors de son lancement, le jeudi 10 décembre 2020, près de cent cinquante commerçants avaient déjà intégré la plateforme e-commerce.

Depuis, l'outil digital a parcouru du chemin et rencontre un vif succès en emportant l'adhésion des commerçants locaux comme du public !

Un outil numérique financé par la Ville et alimenté par les commerçants ozoiriens

La commune a financé l'acquisition et la mise en œuvre de cette plateforme digitale, c'est-à-dire la maintenance et l'hébergement. Différents prestataires

ont été mis en concurrence et le choix de la Ville s'est porté sur une société dont certains associés sont Ozoiriens. Les commerçants qui le souhaitent peuvent s'inscrire gratuitement et ont accès à un outil clé en main facile d'utilisation. **Accessible à tous les commerçants ozoiriens, sans abonnement et sans commission sur les ventes, le site, à la fois sécurisé et ergonomique**, permet aux clients de retrouver leurs commerces de proximité sur une même plateforme et ainsi soutenir l'activité économique de leur Ville. Afin d'accompagner les commerçants dans l'utilisation de cet outil digital, la commune d'Ozoir-la-Ferrière a nommé des « Ambassadeurs commerce » chargés de les aider à créer leur boutique en ligne, notamment dans le processus de référencement de leurs produits. Le service commerce de la Ville et les « Ambassadeurs commerce » ont bénéficié d'une formation pour s'approprier ce nouvel outil et mobiliser les commerçants sur cette plateforme e-commerce.



Le chocolat ne connaît pas la crise à la chocolaterie amstram

Faire ses achats depuis la maison !

Achat en ligne, service de « click & collect », livraison à domicile et même achat avec prise de rendez-vous... Cette vitrine économique a tout d'une grande et même plus...

Formule anglaise désignant le principe de commander un article en ligne et de le récupérer en magasin, cette pratique a pris une ampleur importante depuis le début de la crise sanitaire. En effet, le fait de choisir à distance et de venir chercher un article déjà préparé limite les contacts tout en permettant aux commerçants de maintenir leurs activités.

Une solution digitale communale pour développer leur commerce en ligne

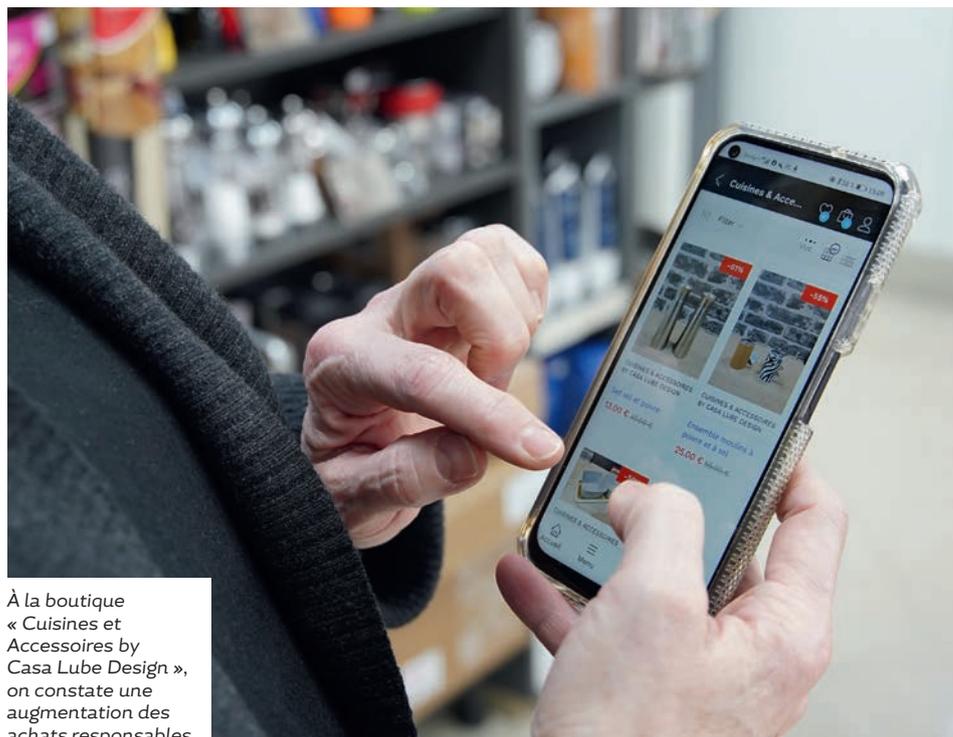
« Quand ils sont devant leur écran, il faut que les Ozoiriens aient le réflexe de faire vivre leur commerce de proximité » insiste Virginie DAGUET, gérante de l'établissement de restauration « C la p'Oz » situé 37 bis avenue du général Leclerc.

Pour cette commerçante qui a franchi le pas sans hésiter : « C'est une bonne chose et une opportunité pour nous que la commune nous accompagne. Cet outil nous permet d'obtenir une meilleure visibilité de nos produits et services ». De leur côté, les gérants de la

boutique « Cuisines & Accessoires by Casa Lube Design » située au 20 bis avenue du général Leclerc, approuvent également l'initiative numérique de la Municipalité. Ils se sont familiarisés à la solution digitale très rapidement : « Je regarde mes commandes chaque jour sur mon téléphone portable et je constate qu'une nouvelle clientèle plus jeune achète nos produits en ligne et n'avait pas forcément l'habitude de franchir les portes de la boutique... ». Une vraie aubaine pour la boutique qui a vu son chiffre d'affaires s'accroître !

Comment ça fonctionne ?

- 1 Je me connecte sur le site <https://ozoir-commerces.fr>
- 2 Je recherche le commerçant ou les produits qui m'intéressent.
- 3 Je valide mon panier.
- 4 Je choisis le paiement de ma commande soit en magasin ou en ligne si cela est proposé.
- 5 Je retire ma commande chez mon commerçant ou je me fais livrer.



À la boutique « Cuisines et Accessoires by Casa Lube Design », on constate une augmentation des achats responsables.

Infos pratiques

Pour accéder au site de la plateforme locale e-commerce :

➤ ozoir-commerces.fr
ou scannez le QR CODE :



CAVISTE

UN TOUR DE FRANCE DES VINS

ParisCave s'installe à Ozoir-la-Ferrière. Avec François SURGET pour guide, laissez-vous balader dans les innombrables et surprenants vignobles français.

Cœnologue et caviste depuis plus de 30 ans, François SURGET, n'en est pas à son coup d'essai... Ayant travaillé pour deux des plus grandes enseignes du commerce du vin, il s'est ensuite établi à Lésigny pendant de nombreuses années. Enseignant en œnologie dans son établissement, expert auprès des salles de ventes et de l'administration, il est un professionnel connu et reconnu. Dès la porte de ParisCave franchise, tout un univers s'offre au client. François SURGET

met un point d'honneur à proposer le maximum d'appellations différentes, soit environ 2200 références, bulles comprises! À l'amateur ou le novice, le caviste et œnologue propose de goûter sa sélection très personnelle, à savoir sa propre cuvée de Minervoises. Quelques vins du monde sont disponibles, et bien évidemment les cognacs, calvados, whisky et autres alcools sont aussi de la fête. Chez ParisCave, qualité et conseils sont les mots d'ordre, alors... Il n'y a plus à hésiter!



+ **PARISCAGE**
 9, avenue du général Leclerc
 Tél. : 06 22 20 44 25
 Horaires : du lundi au samedi : 10h-20h30
 Dimanche : 10h-13h
 ✉ fsurget@pariscave.com
 🌐 pariscave.com
 📘 Paris Cave
 📺 Paris Cave le caviste (podcasts)



Romain MENDÈS, un « enfant d'Ozoir », a récemment repris la poissonnerie de l'avenue du général Leclerc sous le nom du « Marinier ». Son métier est une vocation : dès 15 ans, il ouvrait déjà les huîtres à Noël!

POISSONNERIE

LE MARINIER TIENT LA BARRE

Romain MENDÈS s'est formé sur les marchés et en particulier sur celui d'Ozoir-la-Ferrière ainsi qu'en boutique, à Chennevières. Au Marinier, il vise avant tout la qualité et le service. Se fournissant à Rungis mais aussi en direct auprès de quelques criées bretonnes ou normandes, il privilégie le poisson de ligne plutôt que d'élevage. Les poissons présentés sont essentiellement de saison et, dans une large mesure, d'origine française. Les plateaux de fruits de mer occupent une place de choix, avec des compositions personnalisées, pour tous les goûts et tous les budgets. Avec Romain, le poisson est un mets simple à préparer : tous les filets sont systématiquement proposés sans arêtes!

Dans le même souci du service à la clientèle, il ouvre les huîtres à la demande, et dans ce rayon, la qualité est aussi au rendez-vous : huîtres spéciales et fines de claire sont à l'honneur. Quelques produits de traiteur de la mer sont aussi disponibles ainsi que des sauces, des œufs, y compris le caviar, ou des soupes.

+ **LE MARINIER**
 9, avenue du général Leclerc
 Tél. : 01 60 02 82 58
 Mardi-jeudi : 8h-12h30 et 16h-19h30
 Vendredi-samedi : 8h-19h30
 Dimanche : 8h-12h30
 ✉ romain@le-marinier.com

PÂTISSERIE

AVIS AUX GOURMANDS

Les amateurs de pâtisserie disposent d'une nouvelle adresse : tous les samedis, sur le marché d'Ozoir, ils peuvent s'adonner à leur péché mignon chez Les gâteaux de Véronique!

Les gâteaux de Véronique sont une belle découverte sucrée ! Passionnée de pâtisserie, Véronique GRAFF s'y est reconvertie en passant un CAP et elle officie aujourd'hui sur le marché d'Ozoir. Ses spécialités, la tarte au citron meringuée et les macarons, ne doivent pas faire oublier une large gamme de tartes, élaborées exclusivement avec des fruits de saison. Comme les gourmands n'ont pas de limites... Véronique leur réserve aussi des flans, des biscuits secs, des croûtes à

thé, des confitures et des nouveautés tous les mois ! Et, bonne nouvelle, comme ils font aussi attention à leur ligne, les quantités de sucre sont systématiquement réduites. Enfin, cerise sur les gâteaux, les délices de Véronique sont bios et élaborés à partir de produits locaux. Les petites douceurs peuvent être livrées dans les environs, sans frais, et il est possible de venir chercher les gâteaux directement chez Véronique.



+ **LES GÂTEAUX DE VÉRONIQUE**
 Marché d'Ozoir-la-Ferrière
 Tél. : 06 81 71 57 25
 Tous les samedis, de 8h à 13h
 🌐 les-gateaux-de-veronique.eatbu.com
 📺 Les gâteaux de Véronique
 📍 Ozoir-commerces.fr

ALIMENTATION

UNE ÉPICERIE BIEN PLACÉE!

Idéalement situé en plein centre-ville, presque face à la place Horizon, le Mini Market d'Oz a ouvert ses portes fin septembre 2020.



Le magasin de M. Karunanantham RAVINDRAN, est appelé à rendre service à de nombreux Ozoiriens. Outre la proximité, ils pourront y être séduits par la sélection de produits africains et asiatiques. Et surtout, on trouve tout, ou presque chez Mini Market d'Oz! Un rayon de boissons, alcoolisées ou non, certaines étant fraîches, des fruits et légumes, des surgelés, du fromage et de la charcuterie, des œufs, des épices et... l'indispensable baguette, tout est là! Des horaires d'ouverture adaptés aux besoins de la clientèle, de 10h à minuit, permettent

tous les oublis de dernière minute... Dès que les conditions sanitaires le permettront, Mini Market d'Oz pourra aussi livrer sa clientèle à Ozoir et ses environs.

📍 **MINI MARKET D'OZ**
17, avenue du général Leclerc
Tél. : 01 64 13 65 88
Lundi-jeudi et dimanche: 10h-00h
Vendredi-samedi: 10h-1h
✉ ags-alimentation-generale@orange.fr
📧 mini-market-doz.eatbu.com
📘 Mini Market d'Oz

IMMOBILIER

DES FINANCEMENTS AU TAUX OPTIMAL!

CAFPI, la nouvelle agence de courtage en prêt immobilier, avenue du général de Gaulle, fait partie du premier réseau de courtage en France.

L'accompagnement du client, depuis la recherche du bien jusqu'à la signature devant le notaire, est le cœur de métier de CAFPI. Habitation principale ou secondaire, investissement locatif, achat de terrains, travaux, locaux commerciaux... Tous les prêts immobiliers peuvent être étudiés,

ainsi que les renégociations d'emprunt ou d'assurance. CAFPI propose aussi ses services à l'étranger, principalement en Espagne et au Portugal. Au sein du réseau, des cellules spécialisées apportent aussi leurs conseils en matière de regroupement de crédit ou de prêt à la consommation.



📍 **CAFPI**
4, avenue du général de Gaulle
Tél. : 01 64 88 08 70
Lundi-vendredi: 9h-13h et 14h-19h
Samedi: sur rendez-vous
✉ f.bousquet@cafpi.fr
🌐 cafpi.fr



SERVICES

TOUTES LES DÉMARCHES POUR L'AUTOMOBILE!

Connaissant très bien le secteur de l'automobile, Ly-Nam HO, à l'issue de ses études de commerce, a conçu une gamme de services dédiés pour sa boutique Démarches chrono.

internationaux. Les délais varient selon les situations mais par exemple, pour une carte grise française simple, il suffit de quelques minutes et le client reçoit sa carte en recommandé directement à son adresse. En plus de ces services, Démarches chrono propose un service relativement rare, la reproduction de clés auto et moto, y compris en cas de perte, et pour un très grand nombre de marques.

Des télécommandes, des badges d'accès et des plaques d'immatriculation sont aussi disponibles ainsi qu'une photo cabine.

Enfin, Démarches chrono est aussi un point colis Mondial Relay dont la situation en centre-ville est bien pratique!

📍 **DÉMARCHES CHRONO**
61 avenue du général de Gaulle
Tél. : 07 66 12 42 24
Lundi: 14h-19h
Mardi-vendredi: 9h30-13h et 14h-19h
Samedi: 9h30-13h et 14h-18h
✉ contact.lnhservices@gmail.com
🌐 Ozoir-commerces.fr

Les cartes grises et les permis de conduire sont le cœur de son activité. Il prend en charge tout le processus administratif pour l'établissement de ces documents, toutes leurs modifications et les duplicatas. Ly-Nam HO peut aussi traiter ces formalités pour l'immatriculation de véhicules importés et pour les permis

MARCHÉ LE MARCHÉ D'OZOIR CÉLÉBRAIT NOËL!

Le 12 décembre, une chanteuse accompagnait les clients dans leurs achats. La semaine suivante, le 19, le concessionnaire du marché et les commerçants donnaient un nouveau rendez-vous à leurs clients pour une animation de Noël, une première sur le marché ozoirien. 50 paniers, garnis de produits du marché, notamment de fruits et légumes et d'une valeur de 25 €, ont été gagnés par les clients ! Étaient aussi offerts 500 sacs de course, en toile de jute, ainsi que des verres, gravés sur place, selon le souhait de chaque personne. Bien évidemment, des conditions sanitaires rigoureuses avaient été mises en place afin de garantir une sécurité optimale.



TRADITION LES FAMEUSES GALETTES DES ROIS

Vous avez certainement dégusté une ou plusieurs galettes des rois, préparées par nos pâtisseries ozoiriennes. Savez-vous que la tradition de la galette est fort ancienne puisque dès l'époque romaine, lors des fêtes saturnales, un gâteau était partagé ? La personne qui trouvait la fève était faite « roi d'un jour ».

À l'ère chrétienne, le partage de la galette sera ensuite associé à la célébration des rois mages, et la galette poursuivra son petit bonhomme de chemin jusqu'à nos assiettes, en passant par la table des rois et en survivant aux vicissitudes de l'Histoire...

Si la galette de pâte feuilletée fourrée à la frangipane reste la plus répandue, de nombreuses variantes ont vu le jour telles, entre autres, la galette beurrée à Dunkerque, la couronne bordelaise, le pithiviers du Loiret, la galette comtoise ou encore la nourolle normande. Le principe reste le même : une fève est introduite dans la pâtisserie et la distribution des parts se fait en aveugle. Les boulangeries ozoiriennes mettent en pratique cette tradition en s'appuyant sur leurs savoir-faire et en

proposant une pâtisserie à base de produits frais. Les Ozoiriens en sont véritablement friands, quel que soit le type de galette. C'est aussi un vrai plaisir que d'aller acheter sa galette auprès de son commerçant de proximité !



DES SOLDES À DISTANCE

Les soldes se sont terminées et à Ozoir-la-Ferrière comme dans beaucoup de villes, les clients ont répondu à l'appel de la consommation locale.

Cette année, du fait des contraintes sanitaires, les consommateurs ont pu aussi se rendre sur ozoir-commerces.fr regroupant plus de 150 professionnels dans tous les domaines d'activité. Elle est un moyen supplémentaire, et sûr, de découvrir tout ce que les commerçants ozoiriens peuvent proposer et reste évidemment à disposition de la clientèle à l'issue de la période des soldes.



Ozoir
COMMERCES.FR
Le commerce Ozoirien en un click !



Rénovez votre habitat...
Plus de 20 ans d'expérience
à votre service et devis gratuit

Fenêtres
Voilets
Portes d'entrée
Portes de garage

Christian Fermetures

Hall d'exposition
17, rue Robert Schuman - Z.I.
77330 OZOIR-LA-FERRIÈRE
Tél. : 01 60 28 08 33 - Port. : 06 10 33 61 19
christianfermetures@bbox.fr




Les Pommes d'Abit

PÂRQUING DU LECLERC D'OZOIR
À L'ENTRÉE DU PÂRQUING

- DISTRIBUTEUR AUTOMATIQUE 24H/24 7JOURS/7 EN LIBRE-SERVICE
- FACILE D'UTILISATION
- POMMES BIO DE NOS URCERPS, JUS ET COMPOTES MAISON
- PANIERS DE FRUITS ET LÉGUMES DE SAISON ET ISSUS DE NOS MARAÎCHERS LOCAUX
- ŒUFS PLEIN AIR
- PRODUITS FERMIERS ET LOCAUX (PRÉFÉRENCES DANS NOTRE BOULANGERIE À LA FERME)
- CIRCUIT COURT

NOTRE BOULANGERIE À LA FERME : LES POMMES D'ABIT
FERME DU COLOMBIERNY - 77320 BETON-BAZOCHES
TEL. : 06 46 09 41 39

PÉTRICULEZ LA COMPOSITION DES PANIERS CHAQUE SEMAINE SUR NOTRE PAGE FACEBOOK
WWW.LESPOMMESDABIT.COM

Votre équipe de professionnelles en immobilier d'Ozoir-la-Ferrière



Carole Poinloup
06 63 25 30 00
carole.poinloup@safti.fr
RSAC n°820 206 977 de Melun

Secteur : Le clos de la Vigne, Brèche aux loups, domaines Poirier et Armainvilliers, Notre Dame (plume vert), Belle croix.



Nathalie De Almeida
06 64 03 11 53
nathalie.dealmeida@safti.fr
RSAC n°799 790 688 de Melun

Secteur : Le quartier de l'Archevêché, Gare, Résidence Vincennes, Anne-Franck.



Anne-Marie Spehar
06 50 73 16 21
annemarie.spehar@safti.fr
RSAC n°505 387 860 de Melun

Secteur : La Doutré (nord et sud), les charmes, le vieux village.



Illes nous ont fait confiance et vous ?

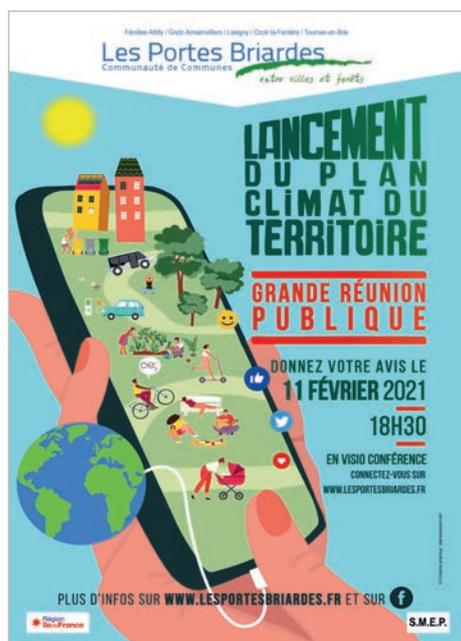
Profitez de notre expertise du marché immobilier d'Ozoir-la-Ferrière !
Notre équipe à taille humaine, proche de ses clients, vous accompagne grâce à un service personnalisé dynamique et réactif dans votre projet de vente ou d'acquisition.

CONTACTEZ-NOUS POUR L'ESTIMATION DE VOTRE BIEN !

DÉVELOPPEMENT DURABLE

UN PLAN CLIMAT POUR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

La Communauté de communes Les Portes briardes entre villes et forêts réalise son « Plan Climat Air-Énergie Territorial » (PCAET), un projet de développement durable pour le territoire. Les premières réunions de concertation ont eu lieu tout récemment en visioconférence et la concertation se poursuit.



Une concertation publique numérique s'est tenue le 11 février dernier.

Le PCAET, obligatoire pour toutes les intercommunalités de plus de 20 000 habitants, s'inscrit dans une perspective stratégique, en phase avec les grands accords mondiaux, Accords de Paris, et nationaux, Loi de transition énergétique. Il est une opportunité pour agir et pour anticiper les effets du changement climatique. Définir une véritable stratégie énergétique, nourrir un projet de territoire et améliorer la vie des 46 308 habitants des cinq communes, tels sont les objectifs du plan.

Les enjeux du plan

Articulé autour de cinq axes, réduction des émissions de gaz à effet de serre; adaptation au changement climatique; sobriété énergétique; développement des énergies renouvelables et amélioration de la qualité de l'air, il mettra en œuvre des actions

concrètes, à la hauteur des compétences et des moyens de la Communauté de communes. Il sera établi pour une durée renouvelable de 6 ans.

Une démarche de co-construction

La démarche d'élaboration de ce plan ambitieux n'a de sens que si elle est construite de façon participative. À la suite des premières réunions, le débat se prolonge actuellement par un forum numérique auquel l'ensemble des acteurs et des citoyens sont conviés, sur le site lesportesbriardes.fr.

La Ville d'Ozoir-la-Ferrière a apporté son soutien tout au long de cette concertation en octroyant des espaces sur ses outils de communication.

SOUTIEN AUX ENTREPRISES

DES PRÊTS À TAUX 0%

La Communauté de Communes Les Portes Briardes s'est engagée dans une politique de soutien aux créateurs, repreneurs et entrepreneurs d'entreprise en adhérant à l'Association Initiative Melun Val de Seine & Sud Seine-et-Marne qui propose notamment des prêts d'honneur à taux 0%.

Le prêt d'honneur à taux 0% est un prêt sans intérêt ni garantie, accordé à titre personnel afin de faciliter l'accès du bénéficiaire au crédit bancaire. Le montant, de 3 000 à 30 000 € (voire 75 000 € dans certains cas de reprise) est remboursable sur 5 ans au maximum, avec un différé

de remboursement possible de 3 à 6 ans. Il s'adresse à toute personne s'installant ou reprenant une entreprise sur le territoire de notre Communauté de Communes, dans tous les secteurs d'activité à l'exception de l'immobilier.

Le suivi de professionnels

L'examen et l'acceptation du projet sont confiés à une commission de professionnels (chefs d'entreprise, experts, partenaires...). Les porteurs des projets retenus bénéficient d'un suivi technique durant les premières années de vie de l'entreprise et, s'ils le désirent, de l'accompagnement bénévole d'un parrain, qui apporte à la fois un soutien moral, son expérience et ses relations. Chaque année, c'est environ une centaine d'entreprises, générant la création et la sauvegarde de plus de 200 emplois par an en Sud Seine-et-Marne, qui est ainsi soutenue et financée.

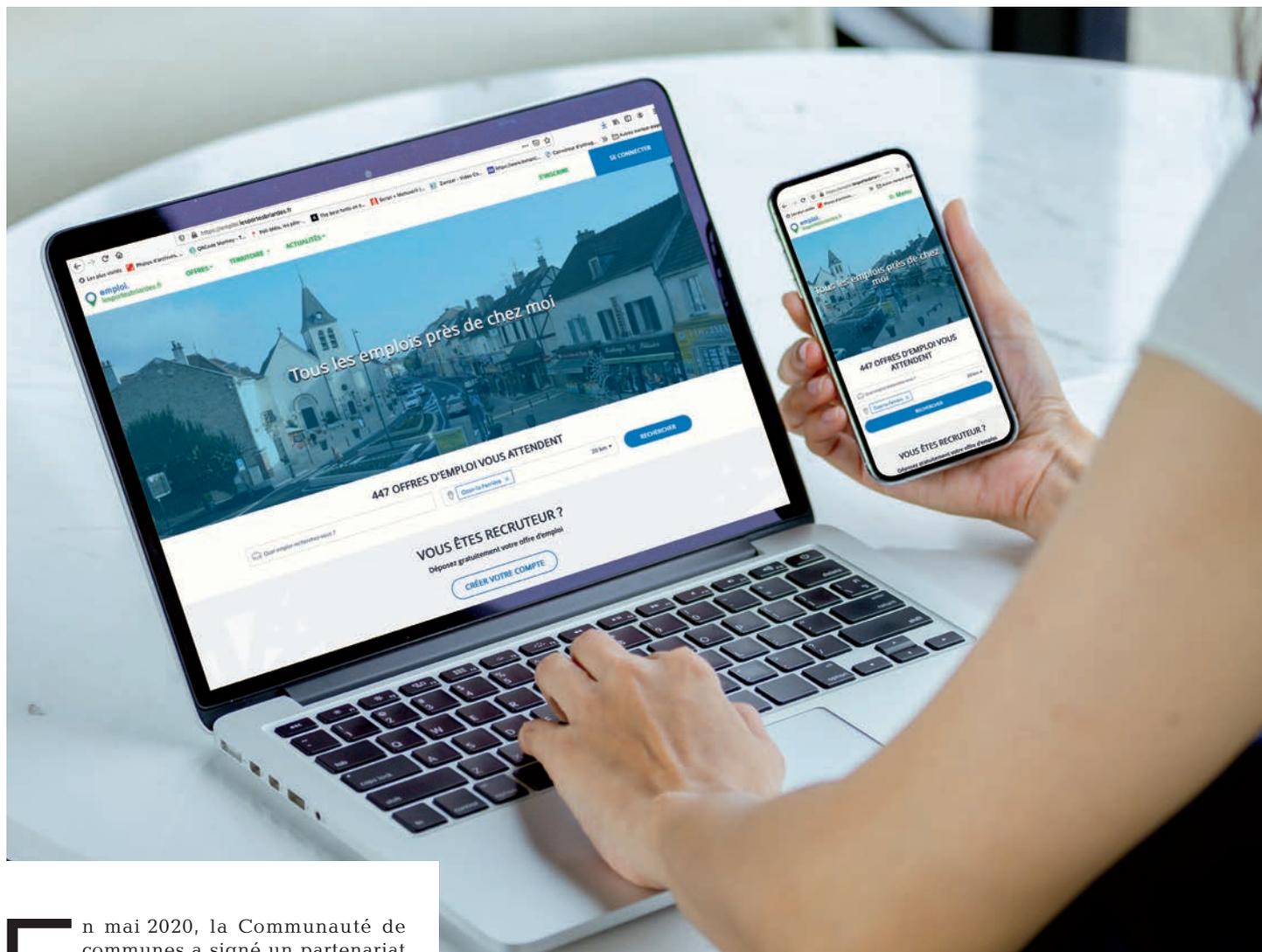


VOUS SOUHAITEZ CRÉER OU REPRENRE UNE ENTREPRISE ?
Service développement économique et emploi de la Communauté de Communes :
Amabéla JOHNSON
Chargée de développement économique
Tél. : 01 64 43 35 61
✉ ajohnson@lesportesbriardes.fr
Plus d'informations sur
📍 www.lesportesbriardes.fr

EMPLOI

UNE PLATEFORME DÉDIÉE À L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE

Le site consacré à l'emploi de la Communauté de communes Les Portes briardes entre villes et forêts, emploi.lesportesbriardes.fr, offre de nouveaux outils au service des entreprises et des demandeurs d'emploi.



En mai 2020, la Communauté de communes a signé un partenariat avec la société JobiJoba, leader de la recherche d'emploi sur Internet en France et en Europe pour la mise en ligne de sa plateforme, emploi.lesportesbriardes.fr. Aujourd'hui, l'offre est plus qualitative, plus attractive et plus ciblée. Grâce à 400 nouveaux partenaires, emploi.lesportesbriardes.fr, regroupe 95% de l'emploi on line!

Le site s'est ainsi enrichi de quatre nouvelles fonctionnalités :

■ Un compte « recruteur » permet de gérer les offres d'emploi et d'avoir accès à toutes les candidatures en direct. L'entreprise bénéficie également d'articles actualisés et ciblés sur le monde de l'entreprise et du marché de l'emploi (aide à l'embauche, mesures pour l'emploi...).

■ Un compte « candidat » pour postuler directement avec CV et lettre de motivation et consulter tous les événements liés à l'emploi sur le territoire. Les candidats peuvent également s'abonner aux offres d'emploi et recevoir en temps réel toutes les offres correspondantes à leur profil afin de ne manquer aucune opportunité!

■ Un baromètre emploi dynamique permet d'analyser les besoins en main-d'œuvre et les recrutements en temps réel, fournissant ainsi une information qualitative de l'environnement économique du territoire.

■ Une page dédiée aux partenaires emploi de la Communauté de communes Les Portes briardes destinée à valoriser le territoire.

Le site emploi.lesportesbriardes.fr est consultable sur ordinateur, tablette et smartphone.

✚ **D'INFOS :**
✉ emploi@lesportesbriardes.fr



SOLIDARITÉ

UNE PREMIÈRE COLLECTE TRÈS RÉUSSIE!

Les 9 et 10 décembre derniers, devant les besoins croissants d'une partie de la population, la Ville d'Ozoir-la-Ferrière a pris l'initiative d'organiser une collecte solidaire au bénéfice de l'antenne ozoirienne des Restos du cœur.

L'opération, menée sur le parking de l'Espace Horizon, a été conçue sur le modèle du « drive » qui avait été mis en place lors de la distribution des masques à la population, au mois de mai 2020. Sous la houlette de Christine FLECK, Adjointe au Maire déléguée à la Jeunesse et aux Sports, la collecte a été effectuée par les jeunes bénéficiaires du Passeport Jeune Citoyen. En effet, dans le cadre de ce dispositif, ils sont appelés à contribuer à la vie de la commune sous diverses formes et en particulier dans

le cadre d'opérations d'intérêt général. Les deux après-midi de la collecte y étaient évidemment tout à fait éligibles!

Par son principe, le « drive » pratique et rapide, la collecte a rencontré une forte adhésion des Ozoiriens, permettant de remettre aux Restos du cœur plus de 700 kg de produits, aussi bien alimentaires que d'hygiène, notamment pour les bébés. La mosquée d'Ozoir-la-Ferrière s'est d'ailleurs associée aux dons en apportant

des sacs de riz et de farine. Rappelons qu'à l'exception du mois d'août, les distributions des Restos du cœur sont effectuées toute l'année, tous les jeudis de 9h à 13h, au 43 avenue du général de Gaulle, et qu'elles ont eu lieu sans interruption pendant le confinement. Devant ce succès, il est d'ores et déjà envisagé de renouveler l'action en 2021.

☎ RESTOS DU CŒUR: 01 78 48 40 21

RECONNAISSANCE

OZOIR-LA-FERRIÈRE LABELLISÉE POUR LE DON DU SANG

La Ville d'Ozoir-la-Ferrière a reçu le label « 3 cœurs commune donneur », décerné par l'Établissement Français du Sang d'Île-de-France pour son action en faveur du don du sang en 2020.



Le label « 3 cœurs commune donneur » récompense l'engagement de la commune pour la promotion du don du sang en fonction de 3 éléments: l'organisation de collectes, la communication et le soutien matériel apporté au don.

- Le « cœur collecte » récompense l'optimisation de la visibilité, du confort et de l'accès des collectes de sang dans la collectivité.
- Le « cœur communication » félicite la pédagogie et l'information mise à disposition des citoyens.
- Le « cœur soutien » salue l'investissement financier de la commune.

Des donateurs fidèles

L'organisation des collectes, en étroite collaboration avec l'association des donateurs de sang de la région de Lagny-sur-Marne, est une habitude bien ancrée à Ozoir, à raison d'environ six rendez-vous annuels. Ozoir-la-Ferrière a su fidéliser de nombreux donateurs puisqu'en moyenne 150 personnes répondent à l'appel pour chacune des séances de don.

☎ LA PROCHAINE COLLECTE:
lundi 22 février - Salle le Caroussel

Rendez-vous préalable obligatoire sur:
☛ mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr.



Distribution des colis à la résidence pour les Seniors par Jean-François ONETO, Maire d'Ozoir-la-Ferrière en compagnie de Chantal BOURDON, Adjointe au Maire en charge des Seniors.

SENIORS

LA DISTRIBUTION DES COLIS DE NOËL AUX SENIORS

À l'approche des fêtes de fin d'année, être attentif au bien-être des seniors et aux traditions était plus que jamais important pour réaffirmer l'engagement solidaire auprès de nos aînés. Les colis de Noël, fort appréciés, font partie de ces gestes symboliques qui comptent.

Avec le début du mois de décembre, une tradition ozoirienne fort ancienne est revenue : la distribution des colis de Noël aux seniors de la Ville de plus de 70 ans, vivant seules ou en couple, soit environ 879 personnes. Cette année, situation sanitaire oblige, les colis ont été distribués à domicile par quatre agents du Centre Communal d'Action Sociale (C.C.A.S.), épaulés par le personnel des Services Techniques.

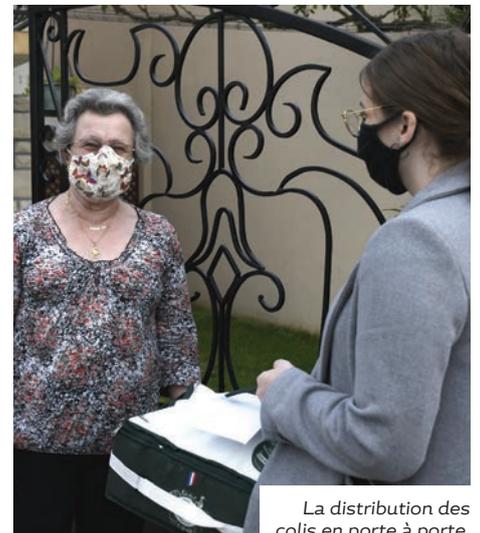
Des paniers gourmands

Il s'agit de paniers garnis qui, sans nul doute, ont réjoui les papilles de nos anciens grâce à des produits de qualité soigneusement choisis, tels du foie gras, une terrine d'agneau, des financiers... Le panier lui-même, un sac en tissu, pourra

certainement leur rendre de nombreux services pour effectuer leurs achats auprès des commerçants ozoiriens. Les colis qui n'avaient pas pu être distribués malgré deux passages à domicile, ont pu être récupérés directement au C.C.A.S.

Le Centre Communal d'Action Sociale poursuit son action

Bien entendu, l'ensemble des services du C.C.A.S. et de ses agents reste mobilisé pour faciliter la vie quotidienne de toutes les personnes nécessitant une attention particulière : service d'accompagnement en minibus, livraison de courses et de repas à domicile, service d'aides à domicile... En attendant la reprise, dès que possible, d'activités festives et culturelles appréciées des seniors.



La distribution des colis en porte à porte.

TÉLEX

Prêts logement : les nouvelles conditions

■ La Caisse départementale d'aide au logement propose des prêts allant jusqu'à 15000 € en 15 ans, à des taux de 1 ou 1,5 % sous conditions de ressources.

➤ D'INFOS : cadal77.wix.com/cadal77 - Tél. : 01 60 65 94 88 / 01 64 87 95 07 - contact@cadal77.fr

Parrainez un jeune !

■ La Mission Locale du Plateau de Brie recherche des bénévoles, actifs ou non, pour s'investir quelques heures dans le parrainage des jeunes en insertion professionnelle. Il s'agit d'aider le jeune dans l'élaboration de son projet professionnel, de l'accompagner et de mettre à la disposition de son filleul, un réseau relationnel professionnel.

➤ D'INFOS : mission-locale.fr/parrainage-des-jeunes

ÉDUCATION

LA MUSIQUE
À L'ÉCOLE

L'éducation musicale est un enseignement obligatoire de l'Éducation nationale. Même si les professeurs des écoles reçoivent une formation dans ce domaine, tous ne sont pas parfaitement à l'aise dans cette discipline très spécialisée. C'est pourquoi, depuis environ trente ans, le Conservatoire municipal de musique Maurice Ravel apporte son concours aux écoles élémentaires de la Ville.

Carole CASIEZ et Julie GACON, deux professeures du Conservatoire municipal de musique Maurice Ravel, interviennent auprès de ces écoles, respectivement depuis vingt ans et sept ans. Carole CASIEZ, enseigne au Conservatoire dans les classes de formation et d'éveil musical et intervient à Belle Croix et Anne Frank. Quant à Julie GACON, également enseignante pour la formation musicale et l'éveil des « pioupiou », elle officie auprès de la Brèche aux Loups et du Plume Vert. L'école Gruet est bien sûr également partie prenante de ce programme, et compte tenu de la taille de l'établissement, les deux intervenantes se partagent les classes. Chaque semaine, à raison d'environ 30 minutes, ou parfois 45 minutes tous les quinze jours, Carole et Julie s'attachent à faire découvrir un univers musical, parfois pas facile d'accès pour tous les enfants. Chants, jeux rythmiques et écoute constituent la base de cette découverte. Les enseignants poursuivent ensuite le travail commencé.

Des projets partagés

Les projets sont menés en concertation étroite avec les enseignants, soit que les intervenantes s'insèrent dans les projets d'école ou de cycle des équipes pédagogiques, soit qu'elles apportent leurs

propres propositions. À la fin de l'année, un spectacle, faisant généralement appel à d'autres disciplines, telles que le théâtre ou la peinture, est présenté aux parents d'élèves.

Une ouverture et des liens

Carole CASIEZ insiste sur les bénéfices de la musique : « Cela n'est pas vécu comme un enseignement obligatoire et si certains enfants sont par ailleurs en difficulté, tous sont réceptifs. C'est une ouverture et un plaisir qui ont un effet d'entraînement sur les groupes et lorsqu'un projet fédère toute l'école, c'est formidable ! ».

Pour Julie GACON, « ce qui est passionnant c'est l'échange avec les enfants, qui apportent parfois leur propre musique, et les professeurs. Pendant le confinement, les liens avec l'équipe éducative ont été encore renforcés ainsi que la confiance mutuelle ».

Non seulement, l'éducation musicale est assurée par des enseignants hautement qualifiés, mais il s'agit aussi d'une passerelle, car le lien créé encourage certains jeunes élèves à se lancer dans un apprentissage plus soutenu. Et bien évidemment, le Conservatoire leur ouvre ses portes !

➕ D'INFOS : mairie-ozoir-la-ferriere.fr
rubrique Culture



Carole CASIEZ



Julie GACON



LE PALMARÈS DU CONCOURS DE NOUVELLES

L'édition 2020 du Concours de nouvelles a été une nouvelle fois encore très fructueuse !

Retrouvez les textes des quatre lauréats sur mairie-ozoir-la-ferriere.fr

1^{er} PRIX : *Question de survie* de Charline GUENEZ

2^e PRIX : *Le vent tourne* de Laetitia RAMBAUD

3^e PRIX : *Patrimoine d'un sans chez soi* de Joëlle BARKAT

PRIX COUP DE CŒUR : *Poilu malgré lui* de Marc TERRISSE

PORTRAIT

CHRISTOPHE ANSAR, D'OZOIR À ROME EN BD

Christophe ANSAR, Parisien d'origine et Ozoirien d'adoption, est un dessinateur de bande dessinée très spécialisé. Son sujet de prédilection est en effet la Rome antique. Il participait début 2020 au salon Festi'BD de la Ferme Pereire. Depuis la petite enfance, il n'a jamais cessé de dessiner! Retour sur un riche parcours.

C'est à travers une belle histoire qu'il a découvert, dès le plus jeune âge, la puissance évocatrice du dessin. Son instituteur avait demandé à ses élèves de raconter leurs vacances par un dessin. Christophe ANSAR était parti en vacances en Pologne où il avait de la famille. À l'époque de la guerre froide et du bloc de l'Est, c'était une aventure en soi et une expérience marquante que de traverser les frontières est-allemandes et polonaises... À son retour, il avait dessiné un mur tristement emblématique, le mur de Berlin. L'instituteur, ancien prisonnier de guerre en Allemagne, en avait été ému aux larmes. Le dessin était donc plus que dessin, il était devenu une forme de communication, d'échange, de partage... Ce fut une expérience décisive qui allait sceller son orientation.

Une solide formation au service des arts et des industries graphiques

Fort logiquement, Christophe ANSAR intégra l'école des Arts Appliqués DUPERRÉ de Paris, très renommée, à l'âge de quinze ans. Graphiste, illustrateur et dessinateur, il fit ses débuts dans la vie professionnelle en travaillant comme maquettiste dans la presse et la publicité. Plus tard, il descendit dans l'atelier sur machine comme ouvrier imprimeur.

Des rencontres décisives

En 1996, il rencontre Gilles CHAILLET, grand nom de la bande dessinée, dessinateur des aventures de Guy LEFRANC, d'épisodes des « Voyages d'Alix » et auteur de la série « Vasco ». Christophe ANSAR devient alors son assistant pour onze ans et onze albums ! Fasciné par l'Histoire, et en particulier par celle de l'Italie, Gilles CHAILLET n'est sans doute pas étranger à l'orientation qu'allait

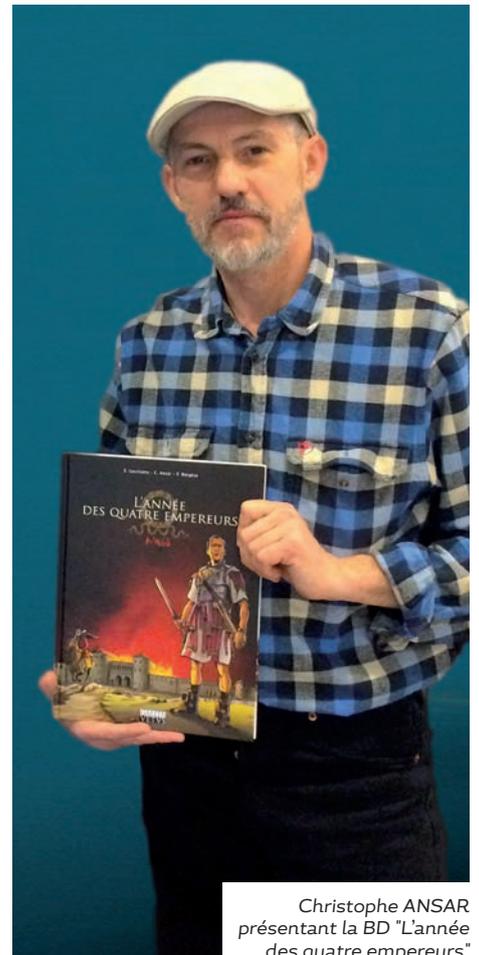
prendre Christophe ANSAR. Il fait en 2008 une autre rencontre décisive en la personne du scénariste Silvio LUCCISANO avec lequel il travaille sur l'album « Alésia » paru en 2011. Ensemble, ils fondent leur maison d'édition, Gallia Vetus, consacrée à la bande dessinée historique et pédagogique sur l'Antiquité.

Le respect de l'Histoire

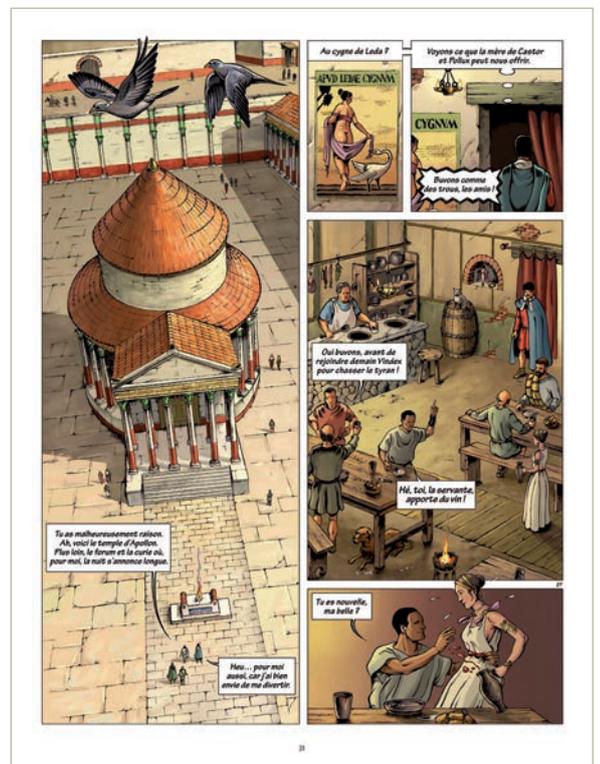
Christophe ANSAR considère la BD comme un théâtre, chaque case est une scène dont le dessinateur est le metteur en scène. Ses réalisations sont le fruit d'un travail d'égal à égal avec Silvio LUCCISANO et reposent sur les recherches archéologiques les plus récentes. Chaque album est accompagné d'un cahier pédagogique et l'album « Alésia » a fait l'objet d'une refonte complète en 2020 à la suite de nouvelles hypothèses historico archéologiques sur le déroulement de cette célèbre bataille. Ce sérieux historique amène d'ailleurs les deux auteurs à coopérer avec la Maison de Gergovie et le MuséoParc d'Alésia, afin de présenter l'histoire romaine sous une forme attractive.

Sur la table à dessin, le second tome de « L'année des quatre empereurs », évidemment romains, est déjà en gestation pour 2022 ! Et en septembre 2021, c'est l'album « Bibracte », troisième de la série de la guerre des Gaules, qui fera son apparition chez les libraires. De beaux projets qui n'empêchent pas Christophe ANSAR de rêver de s'adonner à une autre passion : la peinture !

➤ Gallia-vetus.fr



Christophe ANSAR présentant la BD "L'année des quatre empereurs"



Recherche des livres

La Ville d'Ozoir-la-Ferrière s'est dotée depuis quelques années de plusieurs boîtes à lire. Leur succès ne se dément pas et repose sur les contributions de chacun. Alors, n'hésitez pas à alimenter ces boîtes en déposant vos livres à la Ferme Pereire qui se chargera ensuite de les répartir dans la ville. Attention, ce service s'adresse aux particuliers uniquement !

➤ D'INFOS: 01 64 43 55 15

TÉLEX

GROUPE HORIZON

Ce premier numéro de l'année est l'occasion de vous présenter nos meilleurs vœux pour cette année 2021, des vœux de santé mais aussi le souhait que nous puissions retrouver prochainement une vie plus agréable et plus sereine, après cette longue période de doute et d'inquiétudes.

Les hésitations du gouvernement, dans la gestion de la crise sanitaire qui nous empoisonne la vie depuis bientôt un an, sont innombrables, nous nous y sommes habitués.

Malgré des annonces très ambitieuses, le rythme de la vaccination en France est bien trop faible pour envisager une solution rapide à la pandémie. Moins de 2 millions de personnes ont été vaccinées en un mois, il est grand temps d'accélérer le rythme, tout en sachant que la production et la distribution des doses de vaccins rencontrent des difficultés imprévues.

En Seine-et-Marne, 12 centres de vaccinations ont été ouverts mais certains d'entre eux sont déjà contraints de fermer - faute de vaccins - c'est un constat d'autant plus accablant que nous avons tous dans notre entourage des personnes âgées qui cherchent désespérément un rendez-vous pour se faire vacciner... Certaines sont si découragées qu'elles sont même tentées de renoncer, tant les difficultés et le temps d'attente sont importants.

Dans le même temps, il est un sujet sur lequel nous sommes sûrs de décrocher la première place, c'est celui de la dette. Le fameux « quoi qu'il en coûte » contribue chaque jour à la création d'une dette abyssale que nous devons porter pendant des décennies et qui ne manquera pas d'obérer durablement l'avenir.

Sur le plan local, nous mettons tout en œuvre pour que la collectivité continue à jouer pleinement son rôle, qu'elle réponde aux besoins de nos concitoyens et qu'elle maintienne ce lien social dont nous avons tant besoin en ce moment.

Les élections municipales ne sont plus désormais un sujet d'actualité et nous ne souhaitons pas renchérir sur des polémiques et des querelles stériles. Sachez cependant qu'un recours a été déposé auprès du Tribunal Administratif par l'un de nos adversaires. Nous y avons répondu avec précision, sur tous les aspects. Nous ne le commenterons pas d'avantage, le tribunal est souverain dans sa décision et nous nous en remettons à lui pour se prononcer de la manière la plus juste qui soit.

Nous terminerons par quelques mots sur Monsieur Bariant qui prétendait devenir le leader de l'opposition locale. Avec lui, pas de surprise, le monde d'après ressemble au monde d'avant... Comme nous vous l'indiquions en décembre dernier, ses absences pour des motifs aussi fantaisistes les uns que les autres continuent de se répéter lors des conseils municipaux et communautaires et, lorsque nous avons le loisir de le voir en séance, son mutisme est peu respectueux des électeurs dont il assurait devenir le porte-voix. Rien ne semble l'intéresser, il fait acte de « présentisme contemplatif » et ne prend la parole sur aucun sujet à l'ordre du jour, comme si tout cela ne le concernait pas.

Le Groupe Horizon

GROUPES D'OPPOSITION

En raison de cette crise sanitaire inédite les vœux que nous vous adressons chaleureusement revêtent une signification particulière. Nous vous souhaitons plus encore, santé, joie et prospérité.

À l'heure où vous lirez cette tribune, la décision du tribunal administratif aura statué sur notre recours déposé depuis les dernières élections municipales. En effet, après la réélection de M. Oneto, élu avec seulement 106 voix d'avance et 60 % d'abstention, nous avons constaté un certain nombre d'irrégularités au Code électoral et nous avons fourni un dossier largement étayé contre la liste Horizon.

Seule cette période sanitaire hors du commun aura pu jouer en notre défaveur ; dans le cas où la décision du tribunal nous serait favorable, nous serons heureux de pouvoir redonner une chance à notre ville grâce à un nouveau scrutin et vous permettre d'élire une équipe motivée, œuvrant uniquement dans l'intérêt des Ozoiriens, stopper la catastrophe urbaine qui nous attend, proposer un projet médical ambitieux et privilégier nos infrastructures manquantes aux constructions futures.

Sachez enfin, que nous avons financé en totalité cette procédure et que nos comptes de campagne ont été validés par les autorités compétentes. Nous espérons sincèrement, dans l'intérêt de notre démocratie locale, que nous aurons été entendus.

Nous vous adressons nos meilleurs vœux pour cette nouvelle année 2021.

Le groupe OZOIR POUR TOUS

Chères Ozoiriennes, Chers Ozoiriens,

Les élus d'ENSEMBLE vous présentent leurs meilleurs vœux pour 2021. En ces temps perturbés, ils ont un sens tout particulier pour rappeler notre engagement à vous représenter. En tant que leader du groupe, depuis les élections, j'ai tenu à être présent et accompagner mes colistiers à tous les conseils et à toutes les commissions au sein de la commune et de l'intercommunalité.

Nous avons porté ainsi toute notre attention dans l'amélioration des modes de fonctionnement et rappelé les points préoccupants. Nous avons notamment travaillé sur le règlement intérieur, ce qui a permis d'intégrer certaines de nos propositions comme l'obtention des prochaines dates des conseils en fin de chaque conseil municipal (soit le 26 mars prochain au cours duquel sera présenté le Rapport d'Orientation Budgétaire), et la démarche à suivre en cas de risque en matière de conflit d'intérêt.

Sur le ressenti d'insécurité envers la nouvelle liaison douce longeant le Clos de la Vigne, comme les habitants du Clos, nous aurions souhaité qu'elle soit plutôt réalisée le long du ru de la Ménagerie, mais ces derniers n'avaient pas été consultés en phase amont de ce projet qui aurait pu être aussi une magnifique promenade.

Lors des élections, nous savons que nous avons acquis votre respect, mais ceci n'est pas suffisant pour permettre de changer en profondeur la politique actuelle menée sur la commune sur certains points comme l'excès d'urbanisation. Nous avons besoin de tout votre soutien et de l'expression de votre participation aux projets futurs de la ville (Désertification médicale, environnement, économie locale,...) en ayant un contact privilégié directement avec nous par mail (bruno.wittmayer@ensemble-2020.fr).

Le groupe ENSEMBLE 2020



VIDE-GRENIERS DU 1^{er} MAI

La vente de particuliers à particuliers organisée par les bénévoles du Syndicat d'Initiative, dans la zone industrielle est réservée aux habitants d'Ozoir-la-Ferrière non commerçants.

Les inscriptions se feront par courrier et seront traitées par ordre d'arrivée. Elles devront être adressées au Syndicat d'Initiative 2 rue de la Ferme du Presbytère 77330 Ozoir-la-Ferrière.

- La fiche de renseignements ci-dessous, disponible aussi au Syndicat d'initiative et sur son site siozoir.free.fr
- La photocopie du justificatif de domicile (EDF, eau...)
- La photocopie recto/verso de votre pièce d'identité
- Un chèque à l'ordre du Syndicat d'Initiative: pour les Ozoiriens (17 € pour un emplacement de 2 m ou 34 € pour 4 m). Pour les personnes extérieures à Ozoir-la-Ferrière 2 m 20 €, 4 m 40 €. Les dossiers seront traités à partir du 16 mars en fonction des places restantes.

■ Si plusieurs personnes souhaitent être ensemble, il conviendra de faire parvenir les dossiers complets dans la même enveloppe

■ Une enveloppe demi-format (16 x 23) libellée à vos noms et adresses affranchie au tarif normal pour un dossier (4 feuilles). **(Si l'enveloppe est non conforme, le dossier ne sera pas traité)**

Vous recevrez par courrier :

- L'attestation d'inscription comportant le ou les numéro(s) de l'emplacement
- Le plan d'accès au site avec le sens de circulation
- Le règlement de la vente
- Deux affichettes de couleur indiquant le nom de la rue et les numéros d'emplacement, affichettes à **apposer obligatoirement** sur le pare-brise de votre véhicule.



FICHE DE RENSEIGNEMENTS



Je soussigné, NOM Prénom

Né(e) Ville

Département Pays

Adresse N°

Code Postal Ville

Téléphone Courriel

Pièce d'Identité N°

Délivrée le Par la Préfecture

Déclaration sur l'honneur

- Ne pas être commerçant
- Ne vendre que des objets personnels usagés (Art. L310-2 du Code du commerce)
- La non-participation à deux autres manifestations de même nature au cours de l'année civile (Art. R320-9 du Code pénal).

Fait à Ozoir-la-Ferrière, le :

Lu et approuvé

Signature

ERRATUM NAISSANCES

Dans les deux derniers Ozoir Mag se sont glissées quelques erreurs orthographiques. Il fallait lire :

- Candice MAETZ PROUDTCHENKO au lieu de Candice MAETZ PROUDTCHANKO
- Alessio SUMYK DA SILVA GONCALVES au lieu d'Alessio SUMYKDA SILVA
- Sadio SACKO au lieu de Lucie SACKO
- Maysen ROMDHANE au lieu de Maysen ROMDHANA
- Louna CISCO au lieu de Louga CISCO

HOMMAGE

RENÉ LEMAIRE NOUS A QUITTÉS



La Ville tient à rendre hommage à M. René Lemaire, Ozoirien de très longue date puisqu'il s'était marié et installé dans notre commune en 1949.

Disparu à l'âge de 94 ans en octobre dernier, M. Lemaire, électronicien de formation, avait fait une longue et belle carrière à la SNCF où il était parvenu finalement à la direction de l'école de Pantin. Il n'aimait rien tant que de se consacrer à sa grande famille : deux enfants, sept petits-enfants et dix arrière-petits-enfants ! Il était aussi un voyageur infatigable, visitant de très nombreux pays sur lesquels il créait des films soigneusement documentés. À l'âge de 80 ans, il fréquentait volontiers le Club des anciens et prenait encore des cours d'anglais afin de continuer à voyager ! Nous adressons nos plus sincères condoléances à l'ensemble de ses proches et à sa famille.

NAISSANCES

Mars 2020

Mariam KAMATE
Imran QARAOUI
Alyah QARAOUI

Mai 2020

Rayan BEN AMARA
Léonor RIBEIRO
TEIXERA
Léa LOPES
FERNANDES
Roxane BUSSEAU
Hugo VENNETTILLI
BALLANDRAS
Célestine DESSAPT
Aahana
SHANMUGATHASAN

Septembre

Yvanie PETIT JEN
LEVERT
Wilane KAN
Hilona RODRIGUES
MARTINEZ
Bradley BOATENG
Gaby VIOLOT
Maïwenn COMBOUL
Mia GATA MATEOS
FERNANDEZ
Sohel YALAOUI
Kadjiatou CAMARA

Octobre

Oumar SYLLA
Habibou CHARIFOU
Aroné LELY
Aymah IBRAHIM
Elyne DEBBICHE
CAPELLE
Kaël-Kéomyxay
KEOMYKHOM
Rayan GHERZOULI
Sabrina BENAMAR
Djouma SIMAGA
Grégory AUDA
DUPUIT
Eva MANORANJAN

Novembre

Léana VENUAT
Imène AIT MOUSSA
Zéhiann PONCHAUX
Mohamed RACHID
Juliette CABISTAN
JIMENEZ
Inayah GUEI
Sumayyah ISMAIL

Décembre

Yessine BERRACHED

Mateo POLLET
Miguel DIAS ROCHA
Angela GOMES
ALVES
Adam MARTIN JOST
Meryem MCHAREK
Léna DUFAY
Rafael BLONDEEL
Aydan MOHAMMAD
Rafa DE SOUSA DA
ROCHA
Ennio RORTAIS
Noah ALMEIDA
Candice BRUNET
Matias AGOSTINHO
DA SILVA
Livia LECK
Thalia FRAGUEIRO
LOURENÇO
Éline MÉCÈNE

Janvier

Perrine CHATAING
Nour DARI
Jibril MEGEL
Manel BEN MEDDAH
Timéo MAS
Nàdia YOUSOUF
Békir YOUSOUF
Charles THIBAUD
Romàn MOHAMMED
BEN HADJ AHMED

MARIAGES

Juin

Demba DIALLO et
Déborah DIMASCIO
Samir KROUROU et
Anissa EL KHATTABI
Bruno VOISIN et
Florence GILAT
Jean-François
SERET et Catherine
MOJAÏSKY

Juillet

Thierry KOSTER et
Mélanie ROSSIER
Eduardo SILVA et
Sandrine PEREIRA

Septembre

Laurent LENCLÉN et
Yougran YANG
Philippe DE MATOS
et Anne-Sophie
BENTO
Sylvain LAUGIER et
Alexia CADUC
Rodrigue
ABOSSOLO

ABONDO EBENGUE
et Chastine
NGAMANI NJOMO

Octobre

Saïf THABET et
Imane HAMMAMI
Thomas GEORGET
et Catia DA COSTA
Adrien DEPAILLAT et
Céline CHEN
Jonathan
NABEEBUCUS et
Asmahane DIEDIDI
AIT AIDER Sofiane et
Nyira EKWEKELE
Olivier HERGAULT
et Ludivine
BRENNEVAL

Novembre

Flavien DE MELO et
Ludivine ROCHAIS
Marc GOMEZ et
Sandrine KADRI
Alaâddine TERRABI
et Rachida HOUMAI
David DA ROSA et
COELHO Mélina
Boudella CAMARA
et Hafoussetou
GOUNDIAM

Décembre

Sébastien TREBEL et
Malika YAHIA
Nicolas SALMON et
Marina FRANCHINI

DÉCÈS

Septembre

Robert DULAC
Olimpio FELIZARDO
Marie-Françoise
LUIGI née TARNAT
Eliane BÉZIAN
Kim HUY
Jean ALBERTINI
Michel CACHEUX

Octobre

René LEMAIRE
Tanvir MASARAT
Philippe CADEDDU
Manuel PEREIRA
NOGUEIRA
Guillaume GIBAUD
Pierre DEBAY
Jean-Philippe
BOUCHET
Louis LABBE

Nicole BONOT
Jacques BOREL

Gabriel CABEZAS
VICENTE

Novembre

Gilles BRUNEAU
Michel MARONNE
Josef WALDVOGEL
Marc LELOT
Vitalia DA COSTA
PEREIRA
Marceline RICHARD
Annick
DOUTRELANT née
LE REST
Patrice RABOIN
Federico MORICE
BERRIOS

Ilda DIAS DAS
NEVES née COSTA
MARCELINO

Décembre

Quan Quoc HOANG
Jeanine MAZIÈRE
Antonia COLLADO
VEGAS
Le Hang CONG
HUYEN TON NU
Jeanne BOGUCKI
Ginette GÉROMETTA
Jean-Pierre FRÉLON
Simone ZINI
née CLERBAUT
Claude TROMBETTA
Nicole WELLEMAN
Maria de Lourdes
ALMEIDA née
BASTOS VIEIRA
Boulaye CISSÉ

Janvier

Patrick CATHALA
Samy MELLAH
Louise FIGHIERA
Geneviève BLONDEL
Jacqueline GRANGER
Bernard QUAGLIO
Rolande POTHERAT
Guy ROSETTE
Jacques MEUNIER
Jean-Pierre ROCH



**RGE RECONNU
GARANT
ENVIRONNEMENT**

**GARANTIE
DÉCENNALE**
Très
nombreuses
références

**DUROY
RAVALEMENT**



Le spécialiste de la façade depuis 1980

- ▶ **Anti-fissures** ▶ **Imperméabilité peinture**
- ▶ **Isolation par l'extérieur** (Eco/prêt à taux 0% et Prime Renov)

01 45 76 41 22

26 avenue Turgot - 77330 OZOIR LA FERRIÈRE
www.duroy-ravalement.com

réseau
ROUGE
PAPIER

600 m² de journaux et magazines, de livres, cadeaux, CD, DVD, un grand espace papeterie ainsi qu'un large choix de produits pour les loisirs créatifs et les beaux arts.

Toute une équipe à votre service !



Votre espace *culturel*
à **OZOIR-LA-FERRIÈRE**

📍 19, rue François de Tesson
77330 OZOIR-LA-FERRIÈRE

☎ 01 60 34 39 81

✉ espacetemps.ozoir@orange.fr

📘 rouge papier ozoir

🕒 Ouvert du lundi au samedi : 9h-12h30 / 14h-19h30
Mercredi et samedi en continu
Dimanche : 9h30 à 12h30



CUISINES & ACCESSOIRES

— by Casa Lube Design —



*De l'élégance pour tous,
des prix pour tous, des conseils techniques
et design expérimentés.*

01 60 34 55 55

20 bis, avenue du Général Leclerc
77330 Ozoir-la-Ferrière



une belle vie immobilière



UNE NOUVELLE ADRESSE DANS VOTRE VILLE, À 3 MIN* DE LA GARE !

APPARTEMENTS OU MAISONS
DE 3 OU 4 PIÈCES

VOTRE APPARTEMENT 3 PIÈCES
À PARTIR DE **899€/MOIS⁽¹⁾**



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À OZOIR-LA-FERRIÈRE !

- > Avenue Maurice Chevalier
- > Des maisons lumineuses de 2 ou 3 chambres idéalement situées
- > Des appartements connectés de 3 ou 4 pièces
- > Jardins, terrasses et balcons
- > Stationnements pour chaque logement (garage ou extérieur)

ESPACE DE VENTE

À l'angle de l'avenue Maurice Chevalier
et de l'allée d'Armainvilliers
77330 Ozoir-la-Ferrière

Ouvert les lundi et vendredi de 13h à 20h, le jeudi
de 15h à 20h, le samedi de 10h30 à 13h et de 14h30
à 19h et le dimanche de 13h à 19h.

Siret 390 295 244 00011 - Document et illustrations non contractuels. Sous réserve d'erreurs typographiques. DOMAINES FEREAL 10 rue Marc Bloch - TSA 90105 - 92613 CLICHY Cedex - FRANCE. SNC au capital de 15 000 €. Illustrateur : Infime. Architecte : ADG Architecture. (1) Voir conditions auprès de votre conseiller ou sur nexity.fr. *Données Google Maps, selon état du trafic. création : dps. Janvier 2021.

nexity.fr



01 85 55 11 11
Service et appel gratuits