

REPUBLIQUE FRANCAISE

AFFICHE
LE .03/1.05/2026

COMMUNE
dont la population est de 3500 habitants et plus

VILLE D'OZOIR LA FERRIERE

Numéro SIRET : 21770350300169

POSTE COMPTABLE : SGC CHELLES

M. 14

BUDGET PRIMITIF
voté par nature

BUDGET : BUDGET ANNEXE RPA

ANNEE 2026

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

99_BU-077-217703503-20260428-DELIB_39_26

S O M M A I R E

	<p>I - Informations générales Exécution du budget de l'exercice précédent</p> <p>II- Présentation générale du budget 1 - Equilibre financier du budget (A fonctionnement) Equilibre financier du budget (B investissement) 2 - Balance générale du budget</p> <p>III - Vote du budget A - Section de fonctionnement - Rappel du budget précédent Section de fonctionnement - Vue d'ensemble - Opérations de l'exercice AC- Section de fonctionnement - Cadre normalisé dépenses et recettes A1- Section de fonctionnement - Détail des natures dépenses A2- Section de fonctionnement - Détail des natures recettes</p> <p>B1- Section d'investissement - Vue d'ensemble B1- Section d'investissement - Vue d'ensemble - Chapitres votés BC- Section d'investissement - Cadre normalisé dépenses et recettes B2- Section d'investissement - Détail des natures dépenses (cadre) B2- Section d'investissement - Détail des natures recettes (cadre)</p>

ANNEXES		
	<p>Annexes des opérations d'ordre de section à section Annexes - Etat de la reprise des résultats Etat des méthodes utilisées Etat de la dette - Récapitulation Etat de la dette Etat de la dette - Instruments de couverture, lignes d'emprunts, crédits de trésorerie Provisions pour dettes financières à remboursement différé; tableau d'amortissement prévisionnel de la dette Etat des immobilisations Etat des provisions constituées - Répartition des charges Engagements donnés Engagements donnés(fin) - Engagements reçus Etat du personnel Décisions en matière de taux - Signature</p>	

REÇU EN PREFECTURE
le 07/05/2026
Application agréée E-legalite.com

77350 BUDGET ANNEXE RPA 2026

I - INFORMATIONS GENERALES

INFORMATIONS STATISTIQUES, FISCALES et FINANCIERES

Informations statistiques		Valeurs
Population totale (colonne h du recensement INSEE)		
Nombre de résidences secondaires (article R2313-1 in fine)		
Nom de l'EPCI à fiscalité propre auquel la commune adhère :		

Potentiel fiscal et financier		Valeurs par hab pour la commune (population DGF)	Moyennes nationales du potentiel financier par habitants de la strate
fiscal	financier		

Informations financières - RATIOS		Valeurs communales	Moyennes nationales
1	Dépenses réelles de fonctionnement / population		%
2	Produit des impositions directes / population		%
3	Recettes réelles de fonctionnement / population		%
4	Dépenses d'équipement brut / population		%
5	Encours de dette / population		%
6	DGF / population		%
7	Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement		%
8	Dépenses de fonct. et remboursement de la dette en capital		%
9	Dépenses d'équipement brut / recettes réelles de fonct.		%
10	Encours de la dette / recettes réelles de fonctionnement		%

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

- I - L'assemblée délibérante a voté le présent budget par nature
- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement,
 - au niveau du chapitre pour la section d'investissement,
 - sans les chapitres "opérations d'équipement" de l'état III B3,
 - sans vote formel sur chacun des chapitres.

La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :

- II - En l'absence de mention au paragraphe I ci-dessus, le budget est réputé voté par chapitre et, en section d'investissement, sans chapitre de dépense "opération d'équipement".

- III - Les provisions sont :
- semi-budgétaires (pas d'inscription en recette de la section d'investissement).

- IV - La comparaison avec le budget précédent (ci: colonne "Pour mémoire") s'effectue par rapport à la colonne du budget primitif de l'exercice précédent.

- V - Le présent budget a été voté :
- sans reprise des résultats de l'exercice N-1,
 - avec reprise des résultats de l'exercice N-1 après le vote du compte administratif N-1,
 - avec reprise anticipée des résultats de l'exercice N-1. (1)

(2) Mention complétée ou rayer la mention inutile

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

93_BU-077-217703503-20260426-DELIB_39_26

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II
VUE D'ENSEMBLE		A1

	INVESTISSEMENT	INVESTISSEMENT	
		Dépenses	Recettes
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)	170 232,00	231 851,67

	+		+
REPORTS	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT	4 403,40	85 000,00
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE	142 216,27	
	=	=	=

	TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (R.A.R + Résultat + Crédits votés)	316 851,67	316 851,67
	TOTAL	891 764,51	891 764,51

REÇU EN PREFECTURE
le 07/05/2026
Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES

II
A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+Vote)
011	I. Dépenses afférentes à l'exploitation courante	119 460.00		117 250.00		
012	II. Dépenses afférentes au personnel	299 000.00		290 000.00		
016	III. Dépenses afférentes à la structure	127 062.00		106 010.00		
023	Virement à la section d'investissement					
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	13 700.00		25 000.00		
Total des dépenses de gestion courante		559 222.00		538 260.00		
Total des dépenses réelles de fonctionnement		559 222.00		538 260.00		
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement						
TOTAL		559 222.00		538 260.00		
D 002 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE						36 652.84
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES (Total+Résultat)						36 652.84

REÇU EN PREFECTURE
le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES

II
A2

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=Raf+Vote)
017	I. Produits de la tarification	414 250,00		381 000,00		
018	II. Autres produits relatifs à l'exploitation	144 972,00		96 770,00		
019	III. Produits financiers produits non encaissables			97 142,84		
Total des recettes de gestion courante		559 222,00		574 912,84		
Total des recettes réelles de fonctionnement		559 222,00		574 912,84		
Total des recettes d'ordre de fonctionnement						
TOTAL		559 222,00		574 912,84		

R 002 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES (Total+Résultat)

Pour information : AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL, DEGAGE AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT

25 000,00

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES

II
A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+Vote)
022	Dépenses imprévues			1 747,00		
16	Emprunts et dettes assimilées	54 600,00		55 385,00		
21	Immobilisations corporelles	112 011,00	4 403,40	113 100,00		
	Total des opérations d'équipement					4 403,40
	Total des dépenses d'équipement	166 611,00	4 403,40	170 232,00		4 403,40
	Total des dépenses financières					
45x1	Total des opérations pour compte de tiers					
	Total des dépenses réelles d'investissement	166 611,00	4 403,40	170 232,00		4 403,40
	Total des dépenses d'ordre d'investissement					
	TOTAL	166 611,00	4 403,40	170 232,00		4 403,40
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE					142 216,27
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total=Résultat)					146 619,67

REÇU EN PREFECTURE

1e 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES

RECETTES D'INVESTISSEMENT

II
A3

Chap.	Libellé	Budget précédent	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles	VOTE	TOTAL (=RAR+Vote)
027	AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES (hors 138)					
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	13 700,00		1 747,00		
10	Dotations, fonds divers et réserves	11 000,00		25 000,00		
13	Subventions d'investissement (hors 138)	85 000,00	85 000,00			85 000,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	56 911,00		205 104,67		
28	AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS					
021	Virement de la section d'exploitation					
Total des recettes d'équipement		166 611,00	85 000,00	231 851,67		85 000,00
Total des recettes financières						
45x2	Total des opérations pour compte de tiers					
Total des recettes réelles d'investissement		166 611,00	85 000,00	231 851,67		85 000,00
Total des recettes d'ordre d'investissement						
TOTAL		166 611,00	85 000,00	231 851,67		85 000,00

R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+Résultat)

85 000,00

Pour information : AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DEGAGE PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT

25 000,00

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES

III
A1

Chap./Art.	Libelle	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
011	L. Dépenses afférentes à l'exploitation courante	119 460.00	117 250.00	
- 60 -	ACHATS ET VARIATION DES STOCKS	83 260.00	52 800.00	
+606	ACHATS NON STOCKES DE MATIERES ET FOURNITURES	83 260.00	52 800.00	
60611	FOURNITURES NON STOCKABLES	30 000.00	20 000.00	
60612	EAU ET ASSAINISSEMENT ENERGIE -ELECTRICITE	40 000.00	25 000.00	
60622	FOURNITURES NON STOCKEES	2 500.00	2 900.00	
60624	PRODUITS D' ENTRETIEN	200.00	200.00	
606268	FOURNITURES ADMINISTRATIVES	780.00	500.00	
60628	AUTRES FOURNITURES HOTELIERES AUTRES FOURNITURES NON STOCKEES	4 080.00	1 700.00	
6063	ALIMENTATION	5 700.00	2 000.00	
6068	AUTRES ACHATS NON STOCKES MATIERES ET FOURN.	500.00	500.00	
- 61 -	SERVICES EXTERIEURS	35 000.00	58 000.00	
61118	PRESTATIONS DE SERVICES AVEC SES ENTREPRISES AUTRES	35 000.00	58 000.00	
- 62 -	AUTRES SERVICES EXTERIEURS	1 200.00	6 450.00	
6257	DEPLACEMENTS, MISSIONS ET RECEPTIONS RECEPTIONS	1 200.00	4 150.00	
6262	FRAIS POSTAUX ET TELECOMMUNICATIONS FRAIS DE TELECOMMUNICATION DIVERS	1 200.00	800.00	

III - VOTE DU BUDGET
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES

III
A1

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
6288	AUTRES		1 500,00	
012	II. Dépenses afférentes au personnel	299 000,00	290 000,00	
- 62 -	AUTRES SERVICES EXTERIEURS	299 000,00	290 000,00	
6215	PERSONNEL EXTERIEUR A L'ETABLISSEMENT PERSONNEL AFFECTE A L'ETABLISSEMENT	299 000,00	290 000,00	
023	Virement à la section d'investissement			
023	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT			
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	13 700,00	25 000,00	
- 68 -	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS, AU DEPREC. ET PROVI DOTATIONS AUX AMO., AU DEPREC. ET PROVISIONS :CHA	13 700,00	25 000,00	
68111 68112	DOT. AUX AMORT. DES IMMOB INCORP. ET CORPORELLES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	13 700,00	25 000,00	
TOTAL DES DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a)=011+012+014+65+656		418 460,00	407 250,00	
TOTAL DES DEPENSES REELLES (1)=(a)+66+67+68+022		418 460,00	407 250,00	

III - VOTE DU BUDGET

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES

		III		
				A1
Chap/Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	13 700,00	25 000,00	
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)		432 160,00	432 250,00	
		RESTES A REALISER N-1		
		D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE		
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES (Total+RarR+Résultat)				

Détail du calcul des ICNE au compte 66112

Montant des ICNE de l'exercice	
Montant des ICNE de l'exercice N-1	
= Différence ICNE N - ICNE N-1	

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap/Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE				
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)				

RESTES A REALISER N-1	
R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES (Total+RaiR+Résultat)	

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	
Montant des ICNE de l'exercice N-1	
= Différence ICNE N - ICNE N-1	

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B1

1 - DEPENSES (du présent budget + Restes à réaliser)

FONCTIONNEMENT		Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	I. Dépenses affectées à l'exploitation courante	117 250,00		117 250,00
012	II. Dépenses affectées au personnel	290 000,00		290 000,00
68	Dotations aux amortissements et provisions		25 000,00	25 000,00
023	Virement à la section d'investissement			
Depenses de fonctionnement - Total		407 250,00	25 000,00	432 250,00

D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	+	36 652,84
---	---	-----------

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	=	468 902,84
--	---	------------

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com
 99_BU-077-2177 03503-20260426-DEL16_39_26

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B1

1 - DEPENSES (du présent budget + Restes à réaliser)

	INVESTISSEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
16	Emprunts et dettes assimilées	55 385,00		55 385,00
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	117 503,40		117 503,40
	Dépenses d'investissement - Total	172 888,40		172 888,40

D 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	142 216,27
---	-------------------

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	315 104,67
---	-------------------

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B2

2 - RECETTES (du présent budget + Restes à réaliser)

FONCTIONNEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
Recettes de fonctionnement - Total			
			+
	R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE		
			=
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES			

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B2

2 - RECETTES (du présent budget + Restes à réaliser)

	INVESTISSEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement	85 000,00		85 000,00
16	Emprunts et dettes assimilées	205 104,67		205 104,67
28	AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS		25 000,00	25 000,00
28	AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS			
021	Virement de la section d'exploitation			
	Recettes d'investissement - Total	290 104,67	25 000,00	315 104,67

R 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	+	
---	---	--

AFFECTATION AU COMPTE 1068	=	
-----------------------------------	---	--

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	=	315 104,67
---	---	------------

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET

SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES

III
B1

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
16	Emprunts et dettes assimilées	54 600,00	55 385,00	
- 16 -	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	54 600,00	55 385,00	
+164	EMPRUNTS AUPRES DES ETABLISSEMENTS FINANCIERS	47 600,00	48 385,00	
1641	EMPRUNTS EN EUROS	47 600,00	48 385,00	
165	DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS RECUS	7 000,00	7 000,00	
21	Immobilisations corporelles	112 011,00	113 100,00	
- 21 -	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	112 011,00	113 100,00	
212	AGENC. ET AMEN.TERRAINS,PLANTATIONS A DEMEURE			
21311	CONSTRUCTIONS SUR SOL PROPRE			
21318	BATIMENTS PUBLICS	40 000,00	40 000,00	
2135	TRAVAUX DE TOITURE RPA			
2154	INSTALL. GEN.,AGENC., AMENAGEMENTS, CONSTRUCT.(GAAC	71 011,00	45 000,00	
2184	INSTALLATIONS MATERIEL ET OUTILLAGE TECHNIQUES			
2188	MATERIEL ET OUTILLAGE			
	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
	MOBILIER	1 000,00	28 100,00	
	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
TOTAL DES DEPENSES D'EQUIPEMENT		166 611,00	168 485,00	

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chapitre / Article	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
TOTAL DES DEPENSES FINANCIERES				
TOTAL DES DEPENSES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS				
TOTAL DES DEPENSES REELLES		166 611.00	166 485.00	

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

III - VOTE DU BUDGET

SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES

		III		
		B1		
Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE				
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)		166 611.00	168 485.00	
		RESTES A REALISER N-1		4 403.40
		D 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE		
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+Rar+Résultat)				4 403.40

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

III - VOTE DU BUDGET
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES

III
B2

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	13 700,00	25 000,00	
- 28 -	AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS AMORT. DES IMMOS CORPORELLES	13 700,00	25 000,00	
28131	CONSTRUCTIONS SUR SOL PROPRE BATIMENTS	5 437,00	8 500,00	
28135	INSTALL. GEN.,AGENC, AMENAGEMENTS,CONSTRUCT.(IGAAC	1 935,00	5 500,00	
28184	AUTRES IMMOB CORPORELLES MOBILIER	2 286,00	2 800,00	
28188	AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 042,00	8 200,00	
10	Dotations, fonds divers et réserves	11 000,00		
- 10 -	APPORTS, DOTATIONS ET RESERVES APPORTS	11 000,00		
10222	COMPLEMENTS DE DOTATION ETAT F.C.T.V.A. RESERVES	11 000,00		
10682	AUTRES RESERVES RESERVE AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT(non budgétaire			
13	Subventions d'investissement	85 000,00		
- 13 -	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	85 000,00		
1311	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT RATTACHEES AUX ACTIFS ETAT	85 000,00		

III - VOTE DU BUDGET
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES

III
B2

Chap./Art.	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
165	Depôts et cautionnements reçus	56 911.00	205 104,67	
- 16 -	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	56 911.00	205 104,67	
+164	EMPRUNTS AUPRES DES ETABLISSEMENTS FINANCIERS	49 911.00	198 104,67	
1641	EMPRUNTS EN EUROS	49 911.00	198 104,67	
165	DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS RECUS	7 000.00	7 000,00	
021	<i>Virement de la section d'exploitation</i>			
021	REMBOURSEMENT DES DETTES FINANCIERES			
	TOTAL DES RECETTES D'EQUIPEMENT	152 911.00	205 104,67	
	TOTAL DES RECETTES FINANCIERES			
	TOTAL DES RECETTES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS			
	TOTAL DES RECETTES REELLES	152 911.00	205 104,67	
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	13 700.00	25 000,00	
	TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (total réelles + ordres)	166 611.00	230 104,67	

III - VOTE DU BUDGET		III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES		B2

Chapitre / Article	Libellé	Budget précédent	Propositions nouvelles	VOTE
				85 000,00
				RESTES A REALISER N-1
				R 001 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE
				TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES (Total+RanR+Résultat)
				85 000,00

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E-legalite.com

IV – ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE AUTRES DETTES	A2.7

A2.7 – AUTRES DETTES

(issues des engagements juridiques pris autres que ceux destinés à financer la prise en charge d'un emprunt)

LIBELLES	Montant initial de la dette	Dépenses de l'exercice	Dettes restantes
Dettes pour subventions d'équipement à verser en annuités			
Dettes pour travaux devant être réglées en plusieurs exercices			
Dettes pour souscription au capital d'une SEM			
Dettes pour location – ventes			
Dettes pour location – acquisitions			
Autres dettes à long ou moyen terme (sans réception de fonds)			

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

IV – ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE

IV
A2.2

A2.2 – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et 166)

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission ou date de mobilisation (1)	Date du premier remboursement	Nominal (2)	Type de taux d'intérêt (3)	Index (4)	Taux initial		Devise	Facteur de réajustement des remboursements (5)	Profil de remboursement (7)	Possibilité de remboursement anticipé ON
								Niveau de taux (8)	Taux actuariel				
163 Emprunts obligataires (Total)													
(...)													
164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)													
1641 Emprunts en euros (Total)													
(...)													
1643 Emprunts en dollars (Total)													
(...)													
1644 Emprunts assortis d'une option de litige sur ligne de trésorerie (Total)													
(...)													
165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)													
(...)													
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières (Total)													
1671 Avances consenties du Trésor (Total)													
(...)													
1672 Emprunts sur comptes spéciaux du Trésor (Total)													
(...)													
1673 Dettes pour NETP ou PPP (Total)													
(...)													
1674 Dettes envers localités-acquéreurs (Total)													
(...)													
1676 Autres emprunts et dettes (Total)													
(...)													
168 Emprunts et dettes assimilés (Total)													
1681 Autres emprunts (Total)													
(...)													
1682 Bore à moyen terme négociables (Total)													
(...)													

REÇU EN PREFECTURE
le 07/05/2026

VILLE D'OZOIR LA FERRIERE - BUDGET ANNEXE RPA - 2026

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission ou date de mobilisation (1)	Date du premier remboursement	Nominal (2)	Type de taux d'intérêt (3)	Index (4)	Taux initial		Devise	Parti-décisé des remboursements (9)	Profil d'amortissement (7)	Possibilité de remboursement anticipé OMI
								Taux	Taux actuariel				
1887 Autre dette (total)													
(1-6)													
Total général													

Emprunts et dettes à l'étranger du contrat

(1) Si un emprunt donne lieu à plusieurs mobilisations, indiquer la date de la première mobilisation.
 (2) Nominal : montant emprunté à l'origine.
 (3) Type de taux d'intérêt : F : fixe ; V : variable simple ; C : complexe (c'est-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).
 (4) Mentionner le ou les types d'index (ex : Euribor 3 mois).
 (5) Indiquer le niveau de base à l'origine du contrat.
 (6) Indiquer la périodicité des remboursements : A : annuelle ; M : mensuelle ; B : trimestrielle ; S : semestrielle ; T : trimestrielle ; X autre.
 (7) Indiquer C pour amortissement constant, P pour amortissement progressif, F pour in fine, X pour autres à préciser.
 (8) Catégorie d'emprunt à l'origine. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IJCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).
 (9) Catégorie d'emprunt à l'origine. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IJCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).

REÇU EN PREFECTURE
 le 07/05/2026
 Application agréée E.legalite.com

IV - ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE - REPARTITION PAR NATURE DE DETTE

IV
A2.2

A2.2 - REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et 166) (suite)

Natures (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Couverture ? O/N (10)	Montant converti	Catégorie d'emprunt après couverture éventuelle (11)	Capital restant dû au 31/01/2026	Durée résiduelle (en années)	Emprunts et dettes au 01/01/2026			Capital	Annuité de l'exercice		ICNE Fiscor
						Type de taux (12)	Index (13)	Niveau de taux d'intérêt à la date du vote du budget (14)		Charges d'intérêt (15)	Intérêts parqués (le cas échéant) (16)	
163 Emprunts obligataires (Total)												
164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)												
1641 Emprunts en euros (Total)												
1643 Emprunts en devises (Total)												
1644 Emprunt assorti d'une option de ligne sur ligne de trésorerie (Total) (8)												
165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)												
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières (Total)												
1671 Avances consenties du Trésor (Total)												
1672 Emprunts sur comptes spéciaux (Total)												
1675 Dettes pour MEFP et PPP (Total)												
1676 Dettes envers localités-acquéreurs (Total)												
1678 Autres emprunts et dettes (Total)												
168 Emprunts et dettes assimilés (Total)												
1681 Autres emprunts (Total)												
1682 Bons à moyen terme négociables (Total)												
169 Autres dettes (Total)												
1697 Autres dettes (Total)												
Total général												

(9) S'agissant des emprunts assortis d'une ligne de trésorerie, il faut faire ressortir le remboursement du capital de la date prévue pour l'exercice correspondant au véritable endettement.
 (10) Si l'emprunt est soumis à couverture, il convient de compléter le tableau et d'ajouter des opérations de couverture «
 (11) Catégorie d'emprunt. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire ICCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).
 (12) Type de taux d'intérêt après opérations de couverture : F : fixe ; V : variable simple ; C : compléxe (Cash-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).
 (13) Mentionner le ou les index en cours au 01/01/2026 après opérations de couverture.
 (14) Taux après opérations de couverture éventuelles. Pour les emprunts à taux variable, indiquer le niveau à la date de vote du budget.
 (15) Il s'agit des intérêts dus au titre du contrat initial et complanifiés à l'article 66111 « Intérêts réglés à l'échéance » (intérêts décaissés) et intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange éventuel et complanifiés à l'article 669.
 (16) Indiquer les intérêts reçus au titre du contrat d'échange et complanifiés au 768.

IV - ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE - REPARTITION DES EMPRUNTS PAR STRUCTURE DE TAUX

IV
A2.3

A2.3 - REPARTITION DES EMPRUNTS PAR STRUCTURE DE TAUX (hors A1)

Emprunts ventilés par structure de taux selon le risque le plus élevé {Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat} (1)	Organisme prêteur ou chef de file	Nominal (2)	Capital restant dû à la date de vote du budget (3)	Type d'indices (4)	Durée du contrat	Dates des périodes bénéficiaires	Taux minimal (5)	Taux maximal (6)	Coût de sortie (7)	Taux maximal après couverture éventuelle (8)	Niveau du taux à la date de vote du budget (9)	Intérêts à payer au cours de l'exercice (10)	Intérêts à percevoir au cours de l'exercice (le cas échéant) (11)	% par type de taux selon le capital restant dû
Exchange de taux, taux variable simple plafonné (cap), ou encadré (tunnel) (A)														
TOTAL A														
Barrière simple (B)														
TOTAL B														
Option d'échange (C)														
TOTAL C														
Multiplieur jusqu'à 3 ou multiplieur jusqu'à 5 capé (D)														
TOTAL D														
Multiplieur jusqu'à 5 (E)														
TOTAL E														
Autres type de structures (F)														
TOTAL F														
TOTAL GENERAL														

(1) Répartir les emprunts selon le type de structure taux (de A à F selon la classification de la charte de bonne conduite) en fonction du risque le plus élevé à court sur toute la durée de vie du contrat de prêt et après opérations de couverture éventuelles.
 (2) Nominal : montant emprunté à l'origine. En cas de couverture partielle d'un emprunt, indiquer séparément sur deux lignes la part du nominal restant dû couvert et la part non couverte.
 (3) En cas de couverture partielle d'un emprunt, indiquer séparément sur deux lignes la part du capital restant dû couvert et la part non couverte.
 (4) Indiquer la classification de l'indice sous-jacent suivant la typologie de la circulaire du 25 juin 2010 sur les produits financiers (de 1 à 6). 1 : indice zone euro / 2 : indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices / 3 : Ecart indice zone euro / 4 : Indices hors zone euro ou écart d'indices dont l'un est hors zone euro / 5 : écarts d'indices hors zone euro / 6 : autres indices.
 (5) Taux hors opération de couverture. Indiquer le montant, l'index ou la formule correspondant au taux minimal du contrat de prêt sur toute la durée du contrat.
 (6) Taux hors opération de couverture. Indiquer le montant, l'index ou la formule correspondant au taux maximal du contrat de prêt sur toute la durée du contrat.
 (7) Coût de sortie : Indiquer le montant de l'indemnité contractuelle de remboursement définitif de l'emprunt à la date de vote du budget ou le cas échéant, à la prochaine date d'échéance.
 (8) Montant, index ou formule.
 (9) Indiquer le montant de taux après opérations de couverture éventuelles. Pour les emprunts à taux variables, indiquer le niveau du taux à la date de vote du budget.
 (10) Indiquer les intérêts à payer au titre du contrat initial et capitalisés à l'article 60111 et des intérêts éventuels à payer au titre du contrat d'échange et capitalisés à l'article 608.
 (11) Indiquer les intérêts à percevoir au titre du contrat d'échange et capitalisés au 768.

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

IV – ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – TYPOLOGIE DE LA REPARTITION DE L'ENCOURS

IV
A2.4

A2.4 – TYPOLOGIE DE LA REPARTITION DE L'ENCOURS (1)

Structure	Indices sous-jacents		Indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices	Ecart d'indices zone euro	Indices hors zone euro et écarts d'indices dont l'un est un indice hors zone euro	Ecart d'indices hors zone euro	Autres Ind
	(1)	(2)					
(A) Taux fixe simple. Taux variable simple. Echange de taux fixe contre taux variable ou inversement. Echange de taux structuré contre taux variable ou taux fixe (sens unique). Taux variable simple plafonné (cap) ou encadré (floor)	Nombre de produits						
	% de l'encours						
(B) Barrière simple. Pas d'effet de levier	Nombre de produits						
	% de l'encours						
(C) Option d'échange (swaption)	Nombre de produits						
	% de l'encours						
(D) Multiplicateur jusqu'à 3 : multiplicateur jusqu'à 5 capé	Nombre de produits						
	% de l'encours						
(E) Multiplicateur jusqu'à 5	Nombre de produits						
	% de l'encours						
(F) Autres types de structures	Nombre de produits						
	% de l'encours						

(1) Cette annexe retracer le stock de dette Q1/N1/N après opérations de couverture éventuelles.

REÇU EN PREFECTURE
le 07/05/2026

Application agréée E-legalite.com

IV – ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

IV
A2.5

A2.5 – DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE (suite)

Instruments de couverture (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Référence de l'emprunt couvert	Taux payé		Taux reçu (7)		Charges et produits constatés depuis l'origine du contrat		Catégorie d'emprunt	
		Index (5)	Niveau de taux (6)	Index	Niveau de taux	Charges c/668	Produits c/788	Avant opération de couverture	Après opération de couverture
Taux fixe (total)								-	-
Taux variable simple (total)								-	-
Taux complexe (total) (2)								-	-
Total								-	-

REÇU EN PREFECTURE
le 07/05/2026
Application agréée E.legalite.com

(5) Indiquer l'index utilisé ou la formule de taux.
 (6) Pour les emprunts à taux variable, indiquer le niveau à la date de vote du budget.
 (7) A compléter si l'instrument de couverture est un swap.
 (8) Catégorie d'emprunt. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la circulaire ICCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).

IV - ANNEXES	ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE
A2.6	DETTE POUR FINANCER L'EMPRUNT D'UN AUTRE ORGANISME

A2.6 - DETTE POUR FINANCER L'EMPRUNT D'UN AUTRE ORGANISME (1)

REPARTITION PAR PRETEUR	Dette en capital à l'origine (2)	Dette en capital au titre de l'exercice	Annulé à payer au cours de l'exercice	Intérêts (3)	Capital
TOTAL					
Autres des organismes de droit privé					
Autres des organismes de droit public					
Dettes provenant d'emprunts obligataires (ex : émissions publiques ou privées)					

(1) Il s'agit des cas où une collectivité ou un établissement public accepte de prendre en charge l'emprunt au profit d'un autre organisme sans qu'il y ait pour autant transfert du contrat.
 (2) La dette en capital à l'origine correspond à la part de dette prise en charge par le contractant.
 (3) Il s'agit des intérêts dus au titre du contrat initial ou complétés à l'article 6611 et des intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange et complétés à l'article 668.

IV - ANNEXES	
ELEMENTS DU BILAN	
METHODES UTILISEES POUR LES AMORTISSEMENTS	
IV	A3

A3 - AMORTISSEMENTS - METHODES UTILISEES

CHOIX DE L'ASSEMBLEE DELIBERANTE	Délibération du
Biens de faible valeur Seuil unitaire en deça duquel les immobilisations de peu de valeur s'amortissent sur un an (article R.2321-1 du CGCT) : 610,00 €	26/12/1996

Procédure d'amortissement (linéaire, dégressif, variable)	Catégories de biens amortis	Durée (en années)	
Linéaire	2031 - FRAIS D ETUDES	5	23/09/2024
Linéaire	2031_5 - FRAIS D'ETUDES	20	23/09/2024
Linéaire	21311 - DIVERS TRAVAUX BATIMENTS	15	23/09/2024
Linéaire	2135 - CONSTRUCTIONS	7	23/09/2024
Linéaire	2151_7 - INSTALLATIONS COMPLEXES SPECIALISEES	7	23/09/2024
Linéaire	2154 - MATERIEL TECHNIQUE	1	23/09/2024
Linéaire	2184_1 - AUT. IMMOS CORPO MOBILIER	7	13/12/2022
Linéaire	2184_7 - AUT. IMMOS CORPO MOBILIER	8	23/09/2024
Linéaire	2184_8 - AUT. IMMOS CORPO MOBILIER	1	23/09/2024
Linéaire	2188_1 - AUT. IMMOS CORPO AUTRES	7	23/09/2024
Linéaire	2188_7 - AUT. IMMOS CORPO AUTRES	8	13/12/2022
Linéaire	2188_8 - AUT. IMMOS CORPO AUTRES	7	23/09/2024

REÇU EN PREFECTURE

le 07/05/2026

Application agréée E.legalite.com

NOTE BREVE ET SYNTHETIQUE N°27
BUDGET PRIMITIF 2026 – BUDGET ANNEXE RPA (RESIDENCE POUR PERSONNES AGEES)

Rapport présenté par Madame Christelle PUJO

Pièces Jointes :

- *Budget primitif 2026 – budget annexe RPA (résidence pour personnes âgées)*
- *Reste à réaliser dépenses*
- *Reste à réaliser recettes*

Comme pour le budget principal, ce budget primitif 2026 intègre une reprise anticipée des résultats 2025, validés par le comptable public. Avec une nomenclature M22 spécifique, le budget n'a pas d'autofinancement hormis les dotations aux amortissements.

FONCTIONNEMENT :

Le budget RPA s'équilibre en fonctionnement à hauteur de 574 912,84 euros.

Ce montant tient compte de la reprise anticipée du résultat déficitaire 2025 de la section de fonctionnement, validé par les services de la DGFIP à hauteur de 36 652.84€ inscrit en D002.

Les dépenses :

Les dépenses de fonctionnement sont constituées principalement de la gestion de la résidence des personnes âgées : repas pour les résidents, animations.

Dans cette perspective, la Résidence Autonomie du Parc bénéficie en 2026 du **Forfait autonomie attribuée par le Département de Seine-et-Marne**, pour un montant de **24 000 €**, intégralement consacré au financement des animations et activités proposées aux résidents.

Ces actions poursuivent plusieurs objectifs complémentaires :

- Prévenir la perte d'autonomie,
- Rompre l'isolement social,
- Favoriser les échanges interpersonnels,
- Maintenir une dynamique collective et conviviale.

La programmation d'animations s'appuie sur des temps forts structurants qui rythment l'année et participent pleinement à l'identité chaleureuse de la résidence :

- Le barbecue annuel réunissant résidents et familles,
- Le repas de Noël et les attentions festives associées,
- La fête du Beaujolais nouveau,
- Les « jeudis de la résidence »,
- Ainsi que divers ateliers, rencontres et animations régulières.

Ces moments de convivialité, loin d'être anecdotiques, constituent de véritables leviers de bien-être, d'inclusion et de prévention. Le budget consacré aux animations et réceptions traduit la volonté municipale de considérer la résidence comme un espace de vie partagé, ouvert et animé, et non comme un simple lieu d'hébergement.

Les charges de gestion courante (eau, électricité, entretien du bâtiment...) ont été ajustées par rapport au budget primitif 2025.

Les charges de personnel incluent les frais refacturés par le budget principal à hauteur de 250 000€

Document préparatoire non communicable

Les recettes :

Les recettes proviennent principalement de :

- Des loyers des résidents 350 000€
- La subvention du budget principal afin d'équilibrer la section de fonctionnement est d'un montant de 97 142.84€
- Des subventions du Département et de la CAF et de l'ARS pour 127 770€

INVESTISSEMENT

La section d'investissement s'équilibre à 316 851,67 € comprenant les restes à réalisés.

La reprise anticipée des résultats s'inscrit en dépense d'investissement puisque le résultat 2025 présente un déficit d'investissement de 142 216.27€.

Le montant des dépenses d'équipement est de 119 200.40 euros.

Les travaux suivants sont prévus :

- Poursuite de la réfection des chéneaux
- Poursuite des travaux dans les logements, ce qui permettra de loger de nouveaux résidents
- Acquisition de matériels et mobiliers

Une convention a été signée avec la CNSA (caisse nationale de solidarité pour l'autonomie) pour l'attribution d'une subvention dans le cadre du Plan d'aide à l'investissement pour les résidences autonomie d'un montant de 85 000 euros. Elle a pour objet de financer les travaux de réhabilitation des logements, le rafraîchissement de la façade extérieure (et amélioration énergétique) et la végétalisation du jardin.

La Ville engage un **programme pluriannuel de rénovation, d'entretien et de valorisation** de la Résidence Autonomie du Parc, afin d'en garantir l'attractivité, la fonctionnalité et la pérennité.

Ce programme portera notamment sur :

- L'amélioration progressive des logements afin de répondre aux besoins évolutifs des résidents,
- L'entretien et la mise en valeur des espaces verts, éléments essentiels du cadre de vie,
- L'aménagement et la sécurisation des cheminements et des accès,
- Le ravalement de la façade de la résidence, contribuant à son image et à son intégration urbaine.

25 000 € sont destinés à l'acquisition de matériels structurants :

- Panneaux de signalétique extérieure,
- Mobiliers et équipements pour les espaces collectifs,
- Équipements de sécurité (détecteurs de fumée et de CO₂),
- Équipements destinés à améliorer les conditions d'accueil et de fonctionnement.

La mise en place de **panneaux de promotion sur la grille extérieure** complète cette stratégie, avec pour objectif de renforcer la visibilité de la résidence, de mieux faire connaître son offre et de valoriser cet équipement auprès des habitants de la commune.



2026/.....
Parafe

En M22, la section de fonctionnement ne pouvant pas alimenter la section d'investissement par virement de section à section, l'équilibre se fait par la prévision d'un emprunt d'un montant de **198 104,67 euros**.

ENDETTEMENT

Capital restant dû au 1/1/2026	365 690.87 €
Remboursement du capital au des emprunts	48 384.48 €
Intérêts des emprunts	7 500.39 €

Il est proposé au conseil municipal :

D'ADOPTER le budget primitif 2026 du budget annexe RPA conformément au document budgétaire annexé, voté par nature au niveau du chapitre, sans opération d'équipement.

