

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	
INFORMATIONS STATISTIQUES, FISCALES ET FINANCIERES	
	I
	A

Informations statistiques	
	Valeurs
Population totale	21181

Informations fiscales (N-2)	
	Collectivité
Indicateur de ressources fiscales ou potentiel fiscal par habitant (1)	1120,00

Ratios de niveau		Valeurs
1	Dépenses réelles de fonctionnement / population	1426,08
2	Recettes réelles de fonctionnement / population	2071,54
3	Dépenses d'équipement brut / population	549,60
4	Encours de dette / population (2)(3)	1128,47
5	DGF / population	114,14
Ratios de structure et d'analyse financière		Valeurs
6	Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement	63,71
7	Dépenses réelles de fonctionnement et remboursement annuel de la dette en capital / recettes réelles de fonctionnement (4)	75,06
8	Taux d'épargne brute (Epargne brute / recettes réelles de fonctionnement) (2) (4)	12,08
9	Taux d'épargne nette (Epargne brute – remboursement annuel de la dette en capital) / recettes réelles de fonctionnement	24,94
10	Ratio d'endettement (Encours de la dette / recettes réelles de fonctionnement) (2) (3) (4)	54,48
11	Capacité de désendettement (encours de dette / épargne brute) (2) (3) (4)	5,76

(1) A renseigner selon les dispositions législatives et réglementaires applicables à la collectivité. Informations comprises dans la fiche de répartition de la DGF de l'exercice N-1, établie sur la base des informations N-2 (transmises par les services préfectoraux).

(2) Les ratios s'appuyant sur l'encours de la dette se calculent à partir du montant de la dette au 31 décembre N.

(3) L'encours de dette doit comprendre les avances remboursables consenties au titre de l'article 25 de la loi n° 2020-936 du 30 juillet 2020 de finances rectificative pour 2020, portant attribution des avances remboursables sur les recettes fiscales prévues aux articles 1594 A et 1595 du code général des impôts.

(4) Pour les syndicats mixtes, seules ces données sont à renseigner.

AFFICHÉ
LE : 10/07/2026

I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES		I
TAUX DES CONTRIBUTIONS ET PRODUITS AFFÉRENTS EN N		F

Libellés	Taux, coefficient ou forfait appliqués par décision de l'assemblée délibérante (%, unité ou €)	Variation du taux / N-1 (%)	Produit N	Variation du produit / N-1 (%)
Part régionale des ressources				
TICPE (part définie à l'art. 265 du code des douanes)	SP	0,00	0,00	0,00
	Gazole	0,00	0,00	0,00
TICPE (majoration définie à l'art. 265 A bis du code des douanes)	SP	0,00	0,00	0,00
	Gazole	0,00	0,00	0,00
Taxe sur les permis de conduire	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe sur les certificats d'immatriculation des véhicules	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe spéciale de consommation de produits pétroliers (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe sur le transport public aérien et maritime (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe relative à l'octroi de mer (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Droits assimilés au droit d'octroi de mer auxquels sont soumis les rhums et spiritueux (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Part départementale des ressources				
Taxe d'aménagement	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe de publicité foncière et droit d'enregistrement	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe sur la consommation finale d'électricité	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe sur les remontées mécaniques des zones de montagne	0,00	0,00	0,00	0,00
Part communale des ressources				
TFPB	46,71	0,00	14 778 110,00	4,53
TFPNB	111,15	0,00	84 696,00	-13,51
CFE	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxe d'habitation sur les résidences secondaires	26,02	0,00	337 886,00	12,55
TOTAL			15 200 692,00	3,95

(1) Taxes perçues par les collectivités d'Outre-mer.

(2) Détailler les taxes pour lesquelles la collectivité a un pouvoir de modulation.

REÇU EN PREFECTURE

le 10/07/2026

Application agréée E-legalite.com

IV - ÉTATS ANNEXÉS		IV
B - ÉTATS ANNEXÉS PATRIMONIAUX - ENGAGEMENTS HORS BILAN		B7.3

ETAT DES EMPRUNTS GARANTIS

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et profil d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial				Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actuariel (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux	En intérêts (8)			En capital	
Total des emprunts contractés par des collectivités ou des EP (hors logements sociaux)					0,00	0,00										0,00	0,00		
Total des emprunts autres que ceux contractés par des collectivités ou des EP (hors logements sociaux)					13 344 651,45	8 517 431,35										373 224,22	618 381,95		
AGEC sainte therese	2007	P	INVESTISSEMENTS CAMPUS D'OUTREMER	SFIL	2 145 000,00	1 218 580,73	11,67	T	V	Euribor 3M + 0,2	5,080	V	Euribor 3M + 0,2	2,520	A-1	EUR	32 980,53	74 899,64	
AGEC sainte therese	2011	P		CE	1 302 317,52	581 788,59	5,93	M	F	Taux fixe à 4,85 %	4,960	F	Taux fixe à 4,85 %	4,840	A-1	EUR	29 331,45	76 770,96	
AGEC sainte therese	2014	P		BNP PARIBAS	8 817 333,93	8 095 415,22	11,67	A	F	Taux fixe à 4,63 %	4,700	F	Taux fixe à 4,63 %	4,680	A-1	EUR	303 256,08	364 711,39	
AGEC sainte therese	2022	C		CE	1 000 000,00	641 666,81	6,35	M	F	Taux fixe à 1,1 %	1,110	F	Taux fixe à 1,1 %	1,100	A-1	EUR	7 654,16	99 999,96	
Total des emprunts contractés pour des opérations de logement social					124 856 093,83	111 637 404,31										2 930 810,63	1 765 857,80		
BATIGERE HABITAT	1989	P	Construction 4 logements sur 46	CDC	219 528,58	10 661,51	0,08	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,52	4,940	V	Livret A(Préfixé) + 0,52	3,000	-	EUR	735,94	10 245,84	

REÇU EN PREFECTURE

le 10/07/2026

Application agréée E-legalite.com

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et profil d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur au chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial			Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actualisé (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux			En intérêts (8)	En capital
CLESENCE	2022	P		CDC	1 539 222,00	1 539 222,00	36,33	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,800	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	1,800	A-1	EUR	29 357,83	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	1 788 937,00	1 788 937,00	58,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,47	3,470	V	Livret A(Préfixé) + 0,47	1,190	A-1	EUR	25 821,53	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	3 103 685,00	3 103 685,00	38,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	3,530	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	1,880	A-1	EUR	69 993,38	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	2 781 732,00	2 781 732,00	58,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,47	3,470	V	Livret A(Préfixé) + 0,47	1,190	A-1	EUR	40 151,55	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	676 311,00	676 311,00	38,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	3,530	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	1,880	A-1	EUR	15 251,98	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	1 328 049,00	1 328 049,00	58,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,47	3,470	V	Livret A(Préfixé) + 0,47	1,190	A-1	EUR	19 140,20	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	918 000,00	918 000,00	36,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	A-1	EUR	0,00	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	1 203 836,00	1 203 836,00	38,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	3,530	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	1,880	A-1	EUR	27 148,85	0,00
CLESENCE	2022	P		CDC	1 530 000,00	1 530 000,00	58,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,58	1,500	V	Livret A(Préfixé) + 0,58	3,170	A-1	EUR	54 774,00	0,00
LOGIRYS SA HLM	2005	P		CDC	1 300 000,00	734 448,77	14,83	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,2	3,200	V	Livret A(Préfixé) + 1,2	3,980	A-1	EUR	32 164,70	31 377,33
LOGIRYS SA HLM	2005	P		CDC	468 496,00	382 491,56	29,83	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,2	3,200	V	Livret A(Préfixé) + 1,2	3,980	A-1	EUR	15 400,43	4 185,44
LOGIRYS SA HLM	2006	P		CDC	47 130,00	27 664,65	15,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,15	3,150	V	Livret A(Préfixé) + 1,15	4,140	A-1	EUR	1 192,80	1 077,50
OPD HLM SEINE ET MARNE	2018	P		CDC	142 417,22	31 951,19	1,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	1,950	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,250	A-1	EUR	1 700,82	15 288,33

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et profil		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial				Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	d'amortissement de l'emprunt (1)								Index (4)	Taux actualisé (5)	Taux (3)	Index (4)	Taux (3)	Niveau de taux	En intérêts (8)			En capital	
	Année	Profil																	
OSICA	2018	P		CDC	1 308 303,02	895 473,24	14,83	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,3	2,050	V	Livret A(Préfixé) + 1,3	4,080	EUR	40 162,06	38 528,10		
OSICA	2016	P		CDC	640 000,00	494 181,98	16,00	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,740	EUR	14 170,30	21 101,54		
OSICA	2016	P		CDC	480 000,00	370 636,49	16,00	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,740	EUR	10 627,72	15 826,16		
OSICA	2016	P		CDC	320 000,00	247 000,99	16,00	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,740	EUR	7 085,15	10 550,77		
OSICA	2016	P		CDC	320 000,00	247 000,99	16,00	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,740	EUR	7 085,15	10 550,77		
OSICA	2016	P		CDC	3 504 000,00	2 705 646,35	16,00	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,740	EUR	77 592,38	115 530,93		
OSICA	2016	P		CDC	565 191,00	535 025,12	50,58	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	1,130	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,830	EUR	16 149,33	1 937,33		
OSICA	2016	P		CDC	374 866,00	332 405,63	30,58	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,38	1,360	V	Livret A(Préfixé) + 0,38	3,080	EUR	12 134,80	4 872,19		
OSICA	2016	P		CDC	53 245,00	0,00	0,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	1,860	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	EUR	0,00	0,00		
OSICA	2016	P		CDC	114 824,00	108 695,51	50,58	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	1,130	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	2,830	EUR	3 687,21	393,59		
OSICA	2016	P		CDC	29 880,00	0,00	0,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,38	1,960	V	Livret A(Préfixé) + 0,38	0,000	EUR	0,00	0,00		
OSICA	2016	P		CDC	241 231,00	228 355,80	50,58	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	1,130	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	2,830	EUR	7 746,37	826,68		
OSICA	2016	P		CDC	22 401,00	19 380,59	30,58	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	0,550	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,260	EUR	552,12	328,12		

Designation du bénéficiaire	Année de mobilisation et profil d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle (2)	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial			Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actu-riel (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux			En intérêts (8)	En capital
OSICA	2016	P		CDC	1 120 000,00	826 566,53	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	23 782,51	38 251,84
OSICA	2016	P		CDC	640 000,00	472 323,79	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	13 590,00	21 858,19
OSICA	2016	P		CDC	640 000,00	463 681,12	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	13 379,14	22 833,01
OSICA	2016	P		CDC	320 000,00	236 161,89	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	6 795,00	10 929,10
OSICA	2016	P		CDC	640 000,00	472 323,79	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	13 590,00	21 858,19
OSICA	2016	P		CDC	320 000,00	236 161,89	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	6 795,00	10 929,10
OSICA	2016	P		CDC	1 280 000,00	944 647,59	15,92	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	0,500	V	Livret A(Préfixé) + (-0,25)	2,640	A-1	EUR	27 180,01	43 716,36
OSICA	2016	P		CDC	3 720 000,00	2 531 987,93	16,17	T	F	Taux fixe à 1,1 %	0,270	F	Taux fixe à 1,1 %	1,090	A-1	EUR	28 706,55	141 598,92
OSICA	2016	P		CDC	5 660 000,00	3 898 915,92	16,25	T	F	Taux fixe à 1,05 %	0,260	F	Taux fixe à 1,05 %	1,040	A-1	EUR	42 188,22	215 393,08
OSICA	2016	P		CDC	4 313 000,00	2 288 823,98	3,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,26	1,960	V	Livret A(Préfixé) + 0,26	3,250	A-1	EUR	130 423,42	509 961,81
OSICA	2022	P		CDC	49 711,82	47 848,67	30,58	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,05	2,790	V	Livret A(Préfixé) + 1,05	3,510	A-1	EUR	1 982,26	602,16
OSICA	2022	P		CDC	27 088,61	26 092,98	30,58	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,05	2,780	V	Livret A(Préfixé) + 1,05	3,510	A-1	EUR	1 069,65	328,25
OSICA	2023	P		CDC	1 650 600,00	1 650 600,00	56,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,42	3,420	V	Livret A(Préfixé) + 0,42	3,400	A-1	EUR	5 647,75	0,00
OSICA	2023	P		CDC	906 622,00	893 466,90	38,00	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,4)	2,600	V	Livret A(Préfixé) + (-0,4)	2,580	A-1	EUR	3 951,72	13 155,10

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant Initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial			Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année de mobilisation et d'amortissement de l'emprunt (1)								Taux initial			Taux moyen constaté sur l'année (6)					En intérêts (8)	En capital
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actu-riel (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux				
OSICA	2023	P		CDC	2 341 728,00	2 341 728,00	58,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,42	3,420	V	Livret A(Préfixé) + 0,42	3,400	A-1	EUR	8 012,53	0,00
OSICA	2023	P		CDC	1 924 800,00	1 924 800,00	38,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,600	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,590	A-1	EUR	11 569,51	0,00
OSICA	2023	P		CDC	1 340 381,00	1 340 381,00	58,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,42	3,420	V	Livret A(Préfixé) + 0,42	3,400	A-1	EUR	4 586,29	0,00
OSICA	2023	P		CDC	730 296,00	730 296,00	38,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	0,690	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	4,100	A-1	EUR	5 001,21	0,00
OSICA	2023	P		CDC	968 660,00	968 660,00	38,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	0,690	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	4,100	A-1	EUR	6 633,58	0,00
OSICA	2023	P		CDC	756 000,00	756 000,00	38,00	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	A-1	EUR	0,00	0,00
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	1 109 922,26	1 088 345,43	55,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	1,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	2,850	A-1	EUR	31 329,98	0,00
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	725 173,36	701 698,81	35,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	1,540	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	3,600	A-1	EUR	28 369,27	510,92
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	1 211 534,94	1 150 511,09	35,67	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	0,300	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,360	A-1	EUR	32 387,67	6 191,29
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	1 186 063,33	1 163 006,33	55,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	1,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	2,850	A-1	EUR	33 479,23	0,00
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	630 000,00	630 000,00	33,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	A-1	EUR	0,00	0,00
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	300 424,58	290 699,56	35,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	1,540	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	3,600	A-1	EUR	11 752,81	211,66
PLURIAL NOVILIA	2019	P		CDC	1 646 962,90	1 614 936,23	55,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	1,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	2,850	A-1	EUR	46 488,85	0,00

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial				Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actuariel (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux	En intérêts (8)			En capital	
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	1 682 359,42	1 617 804,90	35,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	1,100	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,160		A-1	EUR	58 373,19	3 672,57
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	2 243 805,12	2 199 484,80	55,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,45	0,950	V	Livret A(Préfixé) + 0,45	2,820		A-1	EUR	62 537,29	0,00
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	2 275 429,67	2 160 818,47	35,75	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	0,300	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,470		A-1	EUR	60 828,50	11 628,09
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	3 274 056,13	3 148 425,96	35,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	1,100	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,270		A-1	EUR	113 600,63	7 147,23
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	3 228 591,63	3 164 790,73	55,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,45	0,950	V	Livret A(Préfixé) + 0,45	2,820		A-1	EUR	89 984,37	0,00
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	892 284,36	863 409,94	35,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	1,540	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	3,710		A-1	EUR	34 907,16	828,68
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	1 478 480,30	1 448 263,73	55,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,45	0,950	V	Livret A(Préfixé) + 0,45	2,820		A-1	EUR	41 208,88	0,00
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	1 098 000,00	1 098 000,00	33,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	0,000		A-1	EUR	0,00	0,00
PLURIAL NOVLIA	2019	P		CDC	510 093,36	493 581,15	35,75	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	1,540	V	Livret A(Préfixé) + 1,04	3,710		A-1	EUR	19 955,20	359,39
PLURIAL NOVLIA	2022	P		CDC	907 213,06	891 396,07	38,50	A	F	Taux fixe à 1,76 %	1,760	F	Taux fixe à 1,76 %	1,180		A-1	EUR	15 966,95	15 816,99
PLURIAL NOVLIA	2022	P		CDC	454 675,63	454 675,63	38,50	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,800	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	1,510		A-1	EUR	9 675,61	0,00
PLURIAL NOVLIA	2022	P		CDC	1 189 905,10	1 189 905,10	78,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	3,460	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	0,880		A-1	EUR	15 144,50	0,00
PLURIAL NOVLIA	2022	P		CDC	1 079 847,50	1 079 847,50	38,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	3,530	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	1,780		A-1	EUR	26 996,25	0,00

REÇU EN PREFECTURE

le 10/07/2026

Application agréée E-legalite.com

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial			Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actu-riel (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux			En intérêts (8)	En capital
PLURIAL NOVILIA	2022	P		CDC	1 661 827,77	1 661 827,77	78,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	3,400	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	0,880	EUR	21 150,88	0,00	
PLURIAL NOVILIA	2022	P		CDC	180 866,56	180 866,56	38,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	3,530	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	1,760	EUR	4 521,67	0,00	
PLURIAL NOVILIA	2022	P		CDC	530 751,31	530 751,31	38,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	3,530	V	Livret A(Préfixé) + 0,53	1,760	EUR	13 268,81	0,00	
PLURIAL NOVILIA	2022	P		CDC	820 587,38	820 587,38	78,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	3,480	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	0,880	EUR	10 443,76	0,00	
PLURIAL NOVILIA	2023	P		CDC	4 686 293,85	4 624 411,04	33,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,4	4,400	V	Livret A(Préfixé) + 1,4	2,180	EUR	205 316,93	41 882,81	
PLURIAL NOVILIA	2023	P		CDC	2 722 004,18	2 708 268,79	48,67	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,4	4,400	V	Livret A(Préfixé) + 1,4	2,190	EUR	119 768,18	15 737,37	
SA ILM FRANCE HABITATION	2023	P		CDC	1 956 500,00	1 802 143,48	17,83	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,45)	2,550	V	Livret A(Préfixé) + (-0,45)	2,340	EUR	47 947,48	78 149,90	
SA ILM FRANCE HABITATION	2023	P		CDC	5 291 994,00	5 019 028,93	22,83	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,800	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,380	EUR	185 685,29	138 805,78	
TROIS MOULINS HABITAT	2000	P		CDC	25 941,49	7 291,12	6,25	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,8	3,050	V	Livret A(Préfixé) + 0,8	3,360	EUR	309,84	862,63	
TROIS MOULINS HABITAT	2021	P		CDC	933 288,00	757 761,71	15,50	A	F	Taux fixe à 0,76 %	0,760	F	Taux fixe à 0,76 %	0,760	EUR	6 096,29	44 381,18	
TROIS MOULINS HABITAT	2021	P		CDC	516 000,00	472 189,75	15,50	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,45)	0,050	V	Livret A(Préfixé) + (-0,45)	2,250	EUR	12 608,38	27 276,71	
VILOGIA SOCIETE ANONYME D'ILM	2015	P		CDC	2 748 562,00	2 258 538,73	29,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	1,600	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,290	EUR	81 796,48	13 585,77	
VILOGIA SOCIETE ANONYME D'ILM	2015	P		CDC	1 856 706,00	1 615 996,62	49,80	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	1,460	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	3,180	EUR	51 562,90	0,00	

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial				Taux moyen constaté sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Années	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actu-riel (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux	En intérêts (8)			En capital	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2015	P		CDC	1 563 932,00	1 242 254,88	29,50	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	0,800	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,500		EUR	36 108,83	11 831,88	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2015	P		CDC	1 068 588,00	930 052,79	49,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	1,460	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	3,180		EUR	29 675,94	0,00	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2015	P		CDC	1 526 748,00	1 279 449,28	29,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	2,110	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	3,800		EUR	52 798,92	5 196,06	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2015	P		CDC	899 514,00	608 826,75	49,50	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	1,460	V	Livret A(Préfixé) + 0,46	3,180		EUR	19 426,32	0,00	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2016	P		CDC	2 944 420,86	2 767 135,35	52,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	1,250	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	2,620		EUR	73 660,67	0,00	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2016	P		CDC	2 764 618,77	2 473 086,16	32,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	1,350	V	Livret A(Préfixé) + 0,6	3,180		EUR	89 181,78	4 185,47	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2018	P		CDC	2 327 760,25	2 187 604,42	52,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	1,250	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	2,620		EUR	58 233,66	0,00	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2016	P		CDC	2 038 546,65	1 786 372,88	32,33	A	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	0,550	V	Livret A(Préfixé) + (-0,2)	2,400		EUR	50 272,39	9 069,49	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2018	P		CDC	2 145 267,53	2 016 099,69	52,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	1,250	V	Livret A(Préfixé) + 0,5	2,620		EUR	53 688,23	0,00	
VILOGIA SOCIÉTÉ ANONYME D'HLM	2016	P		CDC	1 251 953,70	1 138 280,21	32,33	A	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	1,860	V	Livret A(Préfixé) + 1,11	3,790		EUR	46 541,96	0,00	

Désignation du bénéficiaire	Année de mobilisation et d'amortissement de l'emprunt (1)		Objet de l'emprunt garanti	Organisme prêteur ou chef de file	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Périodicité des remboursements (2)	Taux initial				Taux moyen constatés sur l'année (6)			Catégorie d'emprunt (7)	Indices ou devises pouvant modifier l'emprunt	Annuité garantie au cours de l'exercice	
	Année	Profil							Taux (3)	Index (4)	Taux actualisé (5)	Taux (3)	Index (4)	Niveau de taux	En intérêts (8)			En capital	
VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM	2016	P		CDC	1 132 418,85	1 029 598,74	32,33	A	V	Livret A(Prélivé) + 1,11	1,800	V	Livret A(Prélivé) + 1,11	3,780	A-1	EUR	42 088,19	0,00	
TOTAL GENERAL					138 200 745,28	120 154 835,66											3 304 034,85	2 384 239,75	

(1) Indiquer C pour amortissement constant, P pour amortissement progressif, F pour la fine, X pour autres (à préciser).

(2) Indiquer la périodicité des remboursements A : annuelle ; B : bimestrielle ; T : trimestrielle ; X : autre.

(3) Type de taux d'intérêt : F : fixe ; V : variable simple ; C : complexe ; R : préfixé (c'est-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).

(4) Indiquer le type d'index (ex. EURIBOR 3 mois ...).

(5) Taux annuel, tous frais compris.

(6) Taux hors opération de couverture. Pour les emprunts à taux variable, indiquer le niveau moyen du taux constaté sur l'année.

(7) Catégorie d'emprunt hors opération de couverture. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IOCB 1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).

(8) Il s'agit des intérêts dus au titre du contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 « Intérêts réglés à l'échéance » (Intérêts décaissés).

IV – ÉTATS ANNEXÉS		IV
B - ÉTATS ANNEXÉS PATRIMONIAUX – ENGAGEMENTS HORS BILAN		B7.4

CALCUL DES RATIOS D'ENDETTEMENT RELATIFS AUX GARANTIES D'EMPRUNT

Calcul du ratio (1)	Valeur en euros
Total des annuités déjà garanties à échoir dans l'exercice (2)	A 991 606,12
Total des premières annuités entières des nouvelles garanties de l'exercice (2)	B 0,00
Annuité nette de la dette de l'exercice (3)	C 4 696 668,43
Provisions pour garanties d'emprunts	D 0,00
Total des annuités d'emprunts garantis de l'exercice	I = A + B + C - D 5 688 274,55
Recettes réelles de fonctionnement	II 43 877 381,01
Part des garanties d'emprunt accordées au titre de l'exercice en % (4)	I / II 12,96

(1) Ratio défini aux articles L. 4253-1 ou L. 3231-4 ou L. 2252-1 du CGCT, conformément aux dispositions législatives applicables à la collectivité.
(2) Hors opérations visées par l'article L. 4253-2 ou L. 3231-4-4 ou L. 2252-2 du CGCT, conformément aux dispositions législatives applicables à la collectivité.
(3) Cf. définition de l'article D. 1511-30 du CGCT.
(4) Les garanties d'emprunt accordées au titre d'un exercice ne doivent pas représenter plus de 50 % des recettes réelles de fonctionnement de ce même exercice.